

Découvrez Place Bonaventure sous toutes ses facettes

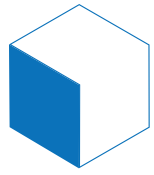


800 rue De la Gauchetière Ouest
Montréal, Québec



**Place
Bonaventure**

**AVISON
YOUNG**



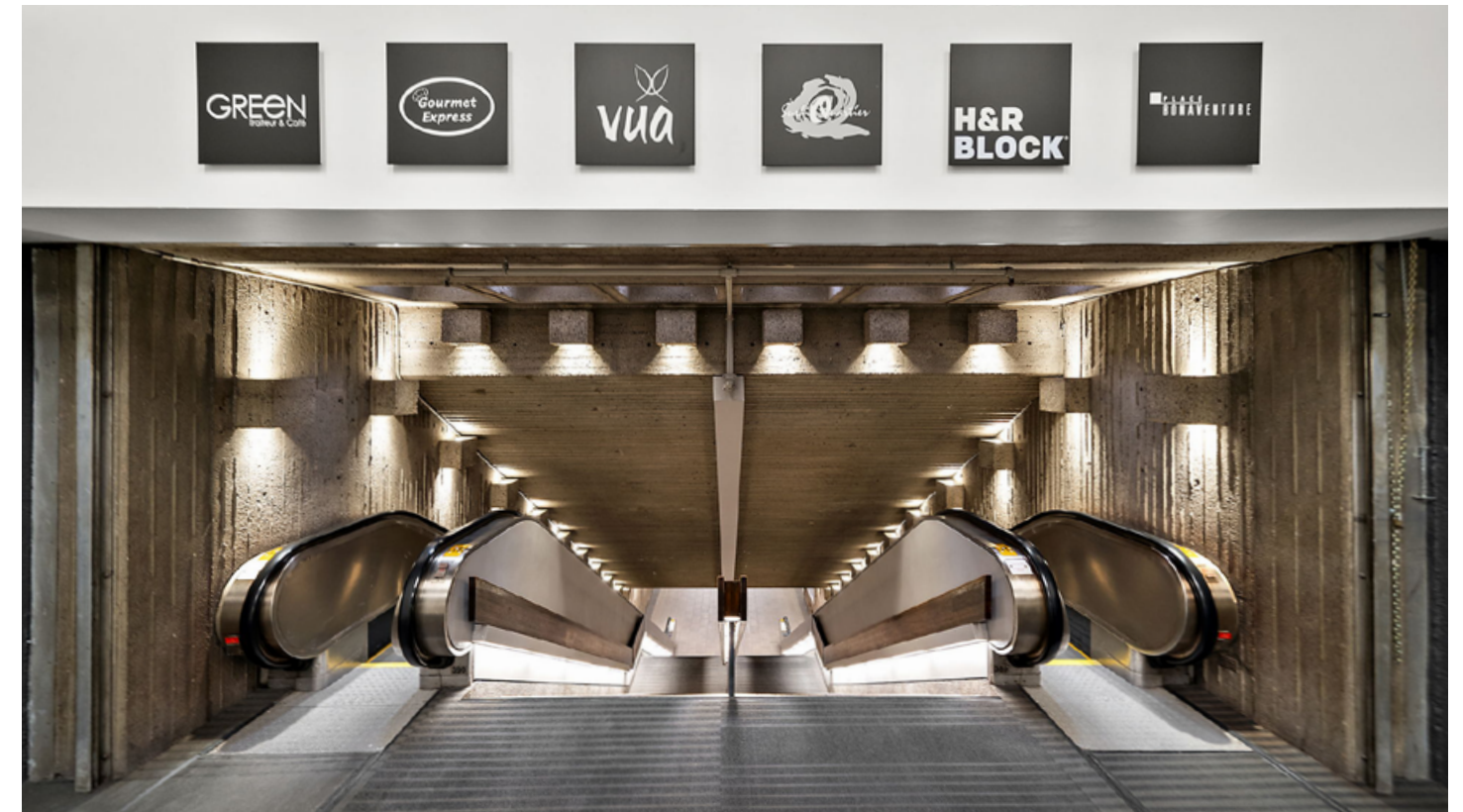
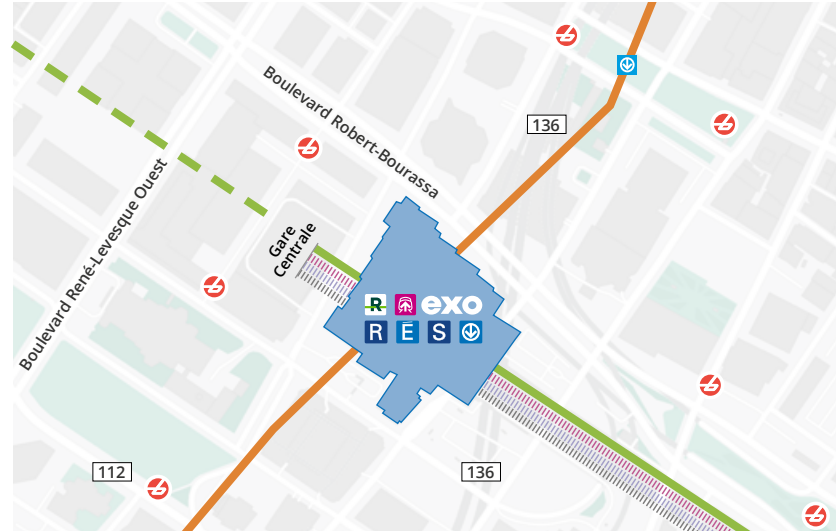
Une connexion inégalée

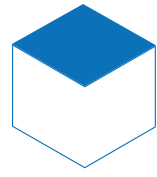
Un TOD au cœur du centre-ville

Place Bonaventure, située au cœur de Montréal, offre un emplacement stratégique avec un accès direct :

- à la Gare Centrale
- au RESO
- au REM
- au métro
- au réseau EXO
- au réseau BIXI

Plaque tournante du centre-ville, entourée de restaurants, services, hôtels de prestige et lieux culturels.





Une ville dans la ville

Facilitez votre expérience du quotidien

Place Bonaventure, icône de Montréal, est une ville dans la ville avec restaurants, commerces, et services essentiels, offrant un écosystème complet pour travailler, se restaurer et se détendre.



Espaces et infrastructures modernes

Des aires communes repensées pour le confort et l'efficacité des locataires.



Options de restauration variées

Une offre alimentaire diversifiée, du prêt-à-manger aux restaurants avec service.



Bien-être et qualité de vie au travail

Des installations favorisant le confort, la détente et un mode de vie actif.



Services flexibles pour les locataires

Des espaces et solutions facilitant l'aménagement et l'exploitation des bureaux.



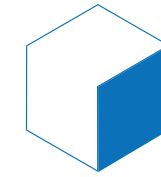
Mobilité et engagement durable

Un accès direct aux transports en commun et des initiatives écoresponsables.



Commodités et sécurité au quotidien

Des services essentiels pour un environnement fonctionnel et sécuritaire.



Une multitude de pieds carrés

Un cadre prestigieux et flexible

Place Bonaventure propose un cadre moderne et lumineux, favorisant la productivité et le bien-être.

Ses bureaux, offrant des vues imprenables et une abondante lumière naturelle, sont conçus pour répondre à vos besoins.



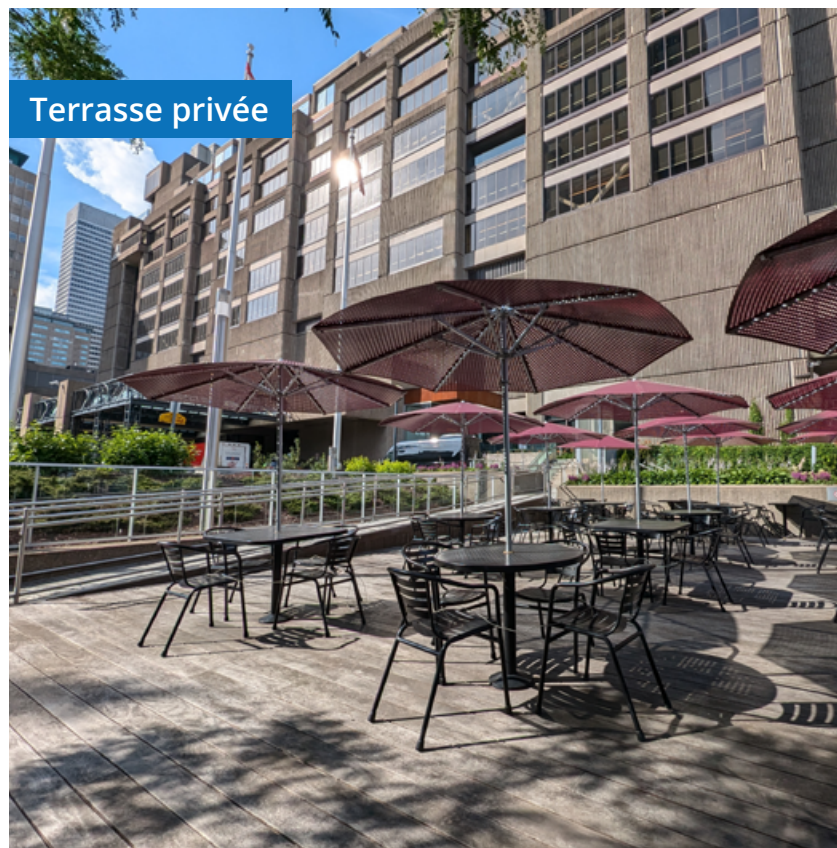
Espaces disponibles

8 ^e étage	56 733 pi ²			
6 ^e étage	34 636 pi ²	31 890 pi ²		
5 ^e étage	15 221 pi ²	21 227 pi ²	25 827 pi ²	35 925 pi ²
1 ^{er} étage	52 000 pi ²			47 640 pi ²



Découvrez nos plans d'étage





Terrasse privée



Ascenseurs



Salle de repos



Salle de réunion



Salle de réunion



Pourquoi choisir Place Bonaventure ? Un immeuble aux multiples facettes



Accessibilité imbattable

Directement reliée aux principaux axes de transport, facilitez les déplacements de votre équipe et rendez l'expérience au bureau beaucoup plus agréable.



Des espaces axés sur l'expérience locataire

Profitez d'espaces modernes, avec des zones de détente et des services de qualité, tout en bénéficiant de loyers particulièrement avantageux pour une expérience locataire sans égale.



Une gestion à la hauteur des plus hauts standards

Kevric assure une gestion proactive et un entretien rigoureux pour offrir un cadre de travail de première classe. Un propriétaire réputé, reconnu pour son engagement en faveur de l'excellence.





**Place
Bonaventure**

Contactez-nous

Place Bonaventure

800, rue De la Gauchetière Ouest,
Montréal (Québec) H5A 1K6

James Lavinkas

Vice-président associé,
Courtier immobilier commercial
+1 514 912 4556
james.lavinkas@avisonyoung.com

Kevin Dopp

Vice-président,
Courtier immobilier
+1 514 349 7953
kevin.dopp@avisonyoung.com

Martin Rousseau

Vice-président,
Courtier immobilier agréé
+1 514 392 9474
martin.rousseau@avisonyoung.com

Avison Young

1801, avenue McGill College
Bureau 500
Montréal (Québec), H3A 2N4
+1 514 392 1330

Visitez nous en ligne
avisonyoung.com

© 2025. Services immobiliers commerciaux Avison Young,
Agence immobilière commerciale.

Les informations contenues aux présentes proviennent de sources jugées fiables et, bien qu'elles soient considérées justes, n'ont pas été vérifiées. Avison Young ne garantit pas l'exactitude ou l'intégralité des informations présentées et n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission vis-à-vis celles-ci.



**AVISON
YOUNG**