

## DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Esta planta, con impresionantes vistas al mar y posibilidad de terraza privativa, se alquila en estado "plug and play". Tanto el mobiliario como los acabados son de alta calidad. Dispone de una entrada independiente y un ascensor privado.

Las comunicaciones son excelentes, ya que la Avenida Diagonal conecta fácilmente con el resto de la ciudad, tanto mediante transporte privado como público, con numerosas líneas de autobús que circulan por la zona.

- Oficinas diáfanas
- Falso techo con luminarias empotradas
- Climatización frío-calor
- Sistema contra incendios
- Suelo técnico

## OFICINAS DISPONIBLES

PLANTA	SUPERFICIE	Plug&Play
Planta 21ª	700 m <sup>2</sup>	✓
<b>TOTAL SR</b>	<b>700 m<sup>2</sup></b>	

## TRANSPORTE



**Aeropuerto:** 20 minutos



**Coche:** Buenas comunicaciones a través Av. Diagonal y Ronda Litoral



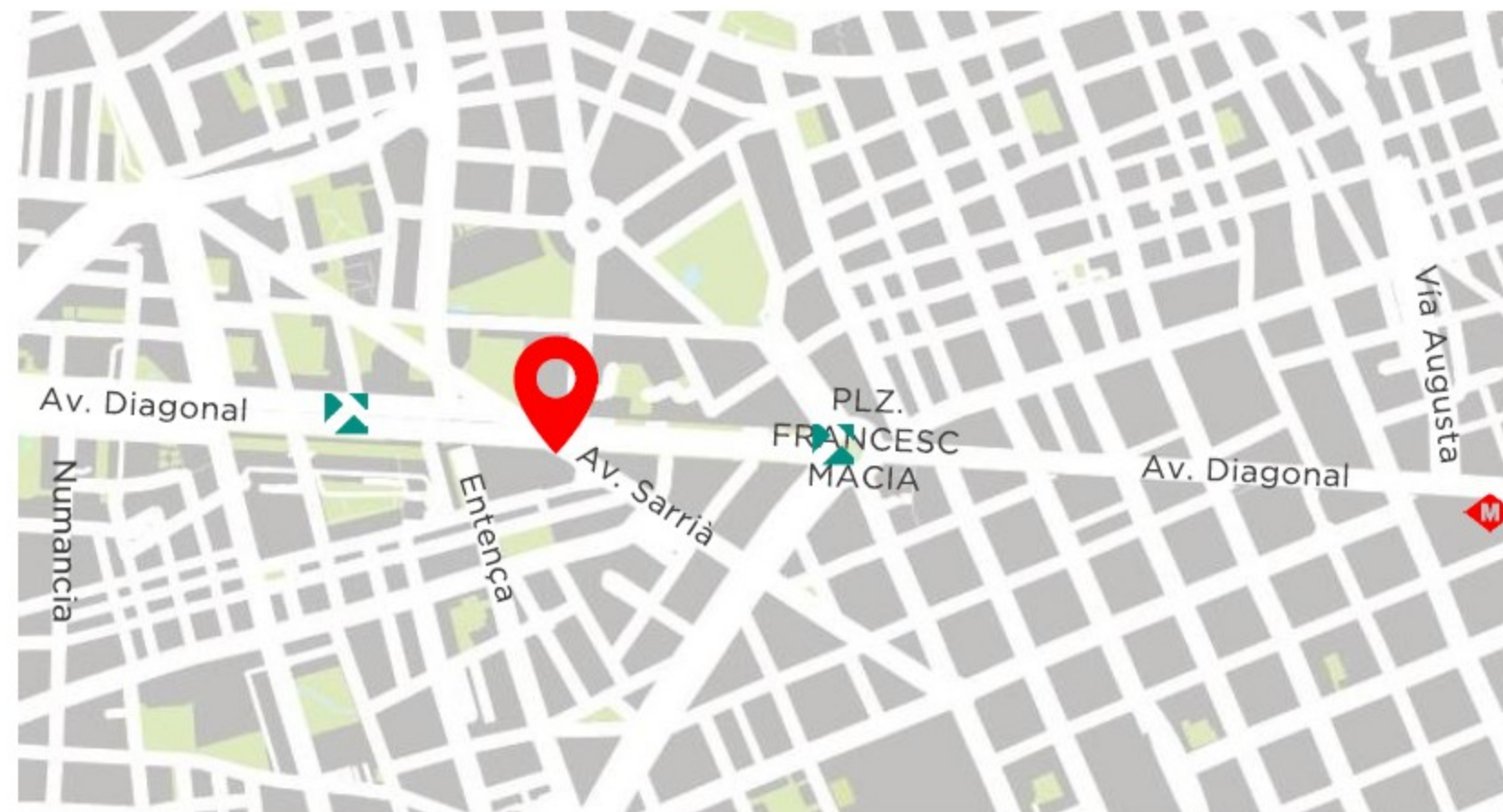
**Metro:** L3, L5



**Bus:** 6, 7, 33, 34, 41, 63, 67, NO, N12, X30, X79, N9, NO

**Tranvía:** T4, T5, T6

## PLANO PLANTA TIPO



## RENTAS Y GASTOS

- **Renta Oficinas:** 26€ / m<sup>2</sup> / mes
- **Gastos de comunidad oficinas:** 3€ / m<sup>2</sup> / mes

**FECHA ENTREGA:** Inmediata