

## HONORAIRES DE TRANSACTION

**Janvier 2019**

**NB :**

La rémunération du Mandataire sera toujours appliquée en conformité avec le mandat signé.

Les tarifs indiqués dans le tableau liés à l'offre présente sur BureauxLocaux permettent d'accéder à ces éléments.



### COORDONNÉES

✉ [contact@sldi-immobilier.com](mailto:contact@sldi-immobilier.com)

☎ 04 37 28 61 56  
Fax : 04 37 28 61 57

📍 23 Avenue de Poumeyrol  
69300 - CALUIRE ET CUIRE  
Bâtiment C

### HORAIRES

🕒 Du Lundi au Vendredi  
De 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00

### INFOS PRATIQUES

🚌 Bus :  
C5 Poumeyrol

🚗 Parking :  
Parking Poumeyrol

# TARIFS

■ LOCATION DE BUREAUX, LOCAUX D'ACTIVITÉ  
OU DE COMMERCE RENEGOCIATION DE BAIL OU DOIT AU BAIL

**En cas de réalisation de la transaction, la rémunération du Mandataire sera de :**

- 30% du loyer annuel hors taxe hors charges figurant au bail.
- Majoré de la TVA et/ou de toute taxe applicable au taxe en vigueur.
- La rémunération sera à la charge, en partie ou en totalité du bailleur et/ou du preneur et sera payable le jour de la conclusion effective de l'opération.

■ VENTE DE BUREAUX, LOCAUX D'ACTIVITÉ  
OU DE COMMERCE, DE TERRAINS, CESSIION DE PARTS SOCIALES,  
CESSION DE FONDS DE COMMERCE

**En cas de réalisation de la transaction, la rémunération du Mandataire sera de :**

- 7% du prix de vente hors droit ou hors taxes figurant dans l'acte de vente.
- Majoré de la TVA et/ou de toute taxe applicable au taxe en vigueur.
- La rémunération sera à la charge, en partie ou en totalité du vendeur et/ou l'acquéreur et sera payable le jour de la conclusion effective de la cession.

# COMPLÉMENT

■ REMBOURSEMENT DES FRAIS

**(art.6.1 loi N°70-9 et art.78.1 décret N°72-678 :**

Autre que les honoraires de transaction, le mandat pourra prévoir le remboursement par le mandant de certains frais exposés par le mandataire en vue de l'exécution de ses missions (publicités, panneaux, mailings, brochures, frais de déplacements...) Ce remboursement interviendra sur justificatif suivant les modalités prescrites par le mandat.





## COORDONNÉES

✉ [contact@sldi-immobilier.com](mailto:contact@sldi-immobilier.com)

☎ 04 37 28 61 56

Fax : 04 37 28 61 57

📍 23 Avenue de Poumeyrol  
69300 - CALUIRE ET CUIRE  
Bâtiment C

## HORAIRES

🕒 Du Lundi au Vendredi  
De 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00

## INFOS PRATIQUES

🚌 Bus :  
C5 Poumeyrol

🚗 Parking :  
Parking Poumeyrol