

## HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES BIENS A USAGE COMMERCIAL

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HT DE LA COMMISSION	% TTC DE LA COMMISSION *
Jusqu'à 60 000 €	15,00%	18,00%
de 60.001 à 90 000 €	14,00%	16,80%
de 90.001 à 120.000 €	13,00%	15,60%
de 120.001 à 150.000 €	12,00%	14,40%
de 150.001 à 220.000 €	11,00%	13,20%
de 220.001 à 380.000 €	10,00%	12,00%
de 380.001 à 760.000 €	9,00%	10,80%
de 760.001 à 910.000 €	8,50%	10,20%
à partir de 910.001 €	8,00%	9,60%

## HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES LOCATIONS

**30 % HT du 1er Loyer Annuel HT/HC à la charge du Preneur (Honoraires de Commercialisation)**  
**15 % HT du 1er Loyer Annuel HT/HC à la charge du Bailleur (Honoraires de Rédaction de bail et de Conseil)**

## HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES CESSION DE BAIL ET FONDS DE COMMERCE

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HC DES HONORAIRES	% TTC DES HONORAIRES
Jusqu'à 60 000 €	12,50%	15,00%
de 60.001 à 90 000 €	11,67%	14,00%
de 90.001 à 120.000 €	10,83%	13,00%
de 120.001 à 150.000 €	10,00%	12,00%
de 150.001 à 220.000 €	9,17%	11,00%
de 220.001 à 450.000 €	8,33%	10,00%
Au-delà de 450.000 €	7,50%	9,00%