

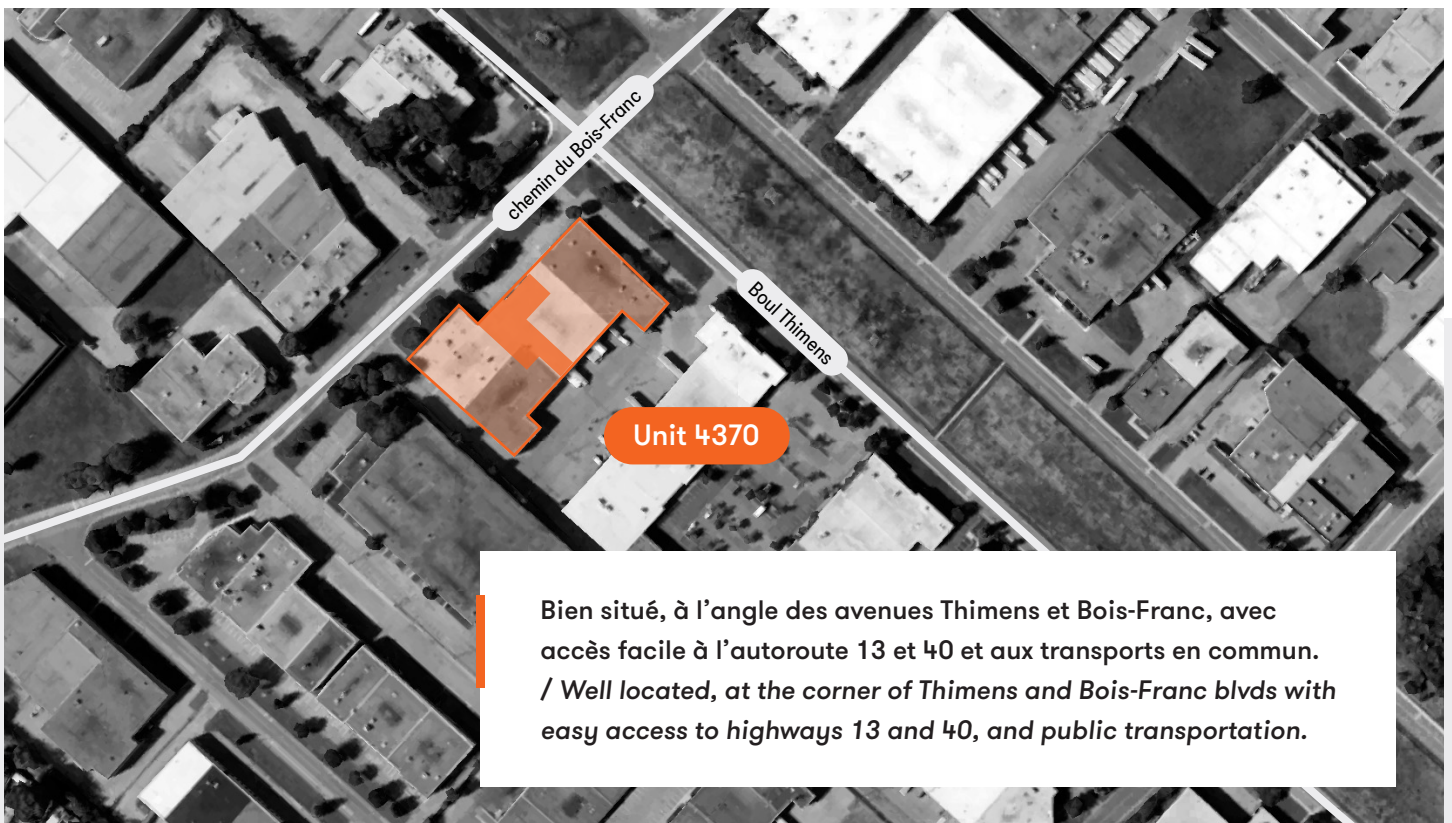
À Louer | For Lease



4370 chemin du Bois-Franc

Saint-Laurent, QC

- Disponible Octobre 2025 / Available October 2025
- 10 144 pi² / superficie totale / 10, 144 SF total area
- Hauteur libre 18' / 18' clear height
- Accès rapide à l'autoroutes 13 et 40 / Easy access to highways 13 and 40



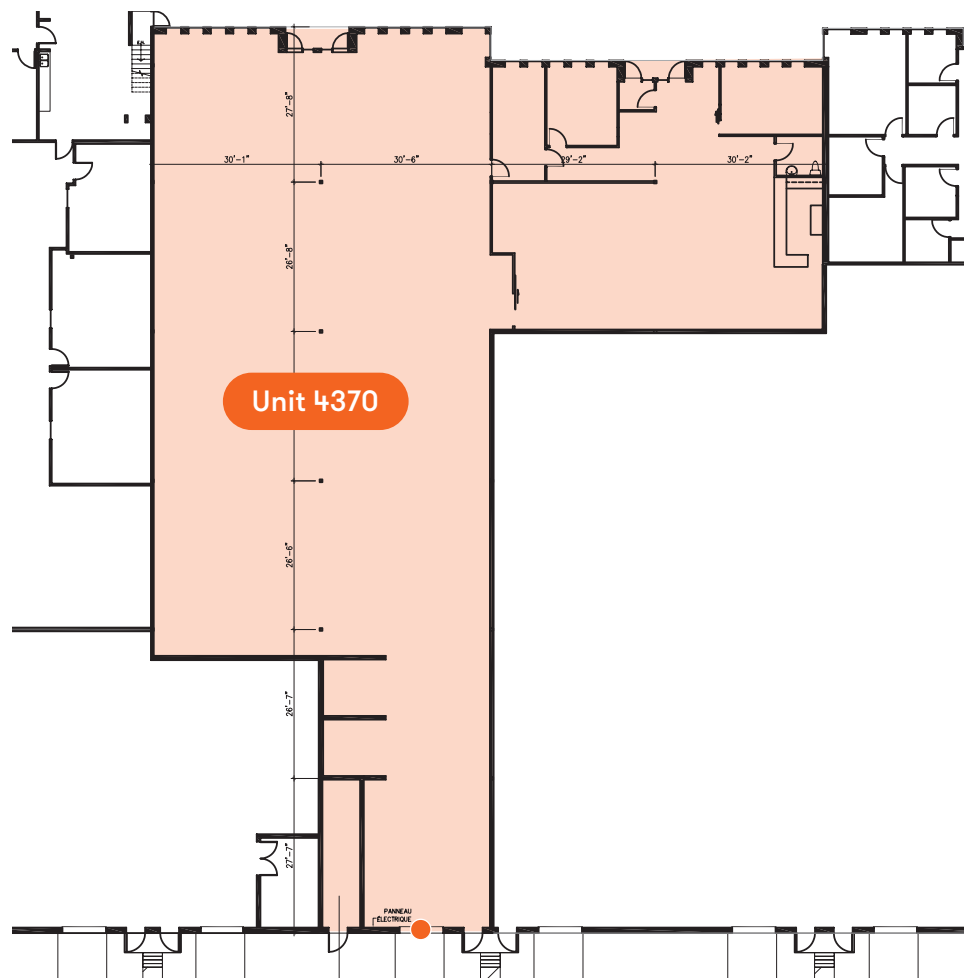
Bien situé, à l'angle des avenues Thimens et Bois-Franc, avec accès facile à l'autoroute 13 et 40 et aux transports en commun.
/ Well located, at the corner of Thimens and Bois-Franc blvds with easy access to highways 13 and 40, and public transportation.

Pour les opportunités de location /
For leasing opportunities

Isabelle Barter, 450.978.8234 | ibarter@dream.ca
Stephanie Le Blanc, 450.978.8233 | sleblanc@dream.ca

Dream Industrial REIT
leasing.dream.ca

Plan de L'espace / Unit Plan



● QC / TL

Superficie totale / Available area:	Expédition / Shipping:	Gicleurs / Sprinklers:	Hauteur libre / Clear height:
10 144 pi ² / SF	1 QC / TL	Oui / Yes	18'
Disponibilité / Availability:	Taux demandé / Asking rate:		Frais d'opérations et taxes / Operating cost and taxes:
Octobre 2025 / October 2025	Contactez-nous / Contact us		Contactez-nous / Contact us