

À vendre | For Sale

CBRE

Terrain Cypihot

Saint-Laurent (Québec)

± 265 467 pi² | sq. ft.



Emplacement central
Central location



À 10 minutes de l'aéroport
10 minutes away from airport



Accès rapide à des autobus
Rapid access to buses



Près de nombreuses commodités
Close to many amenities



À 5 minutes de Laval
5 minutes away from Laval

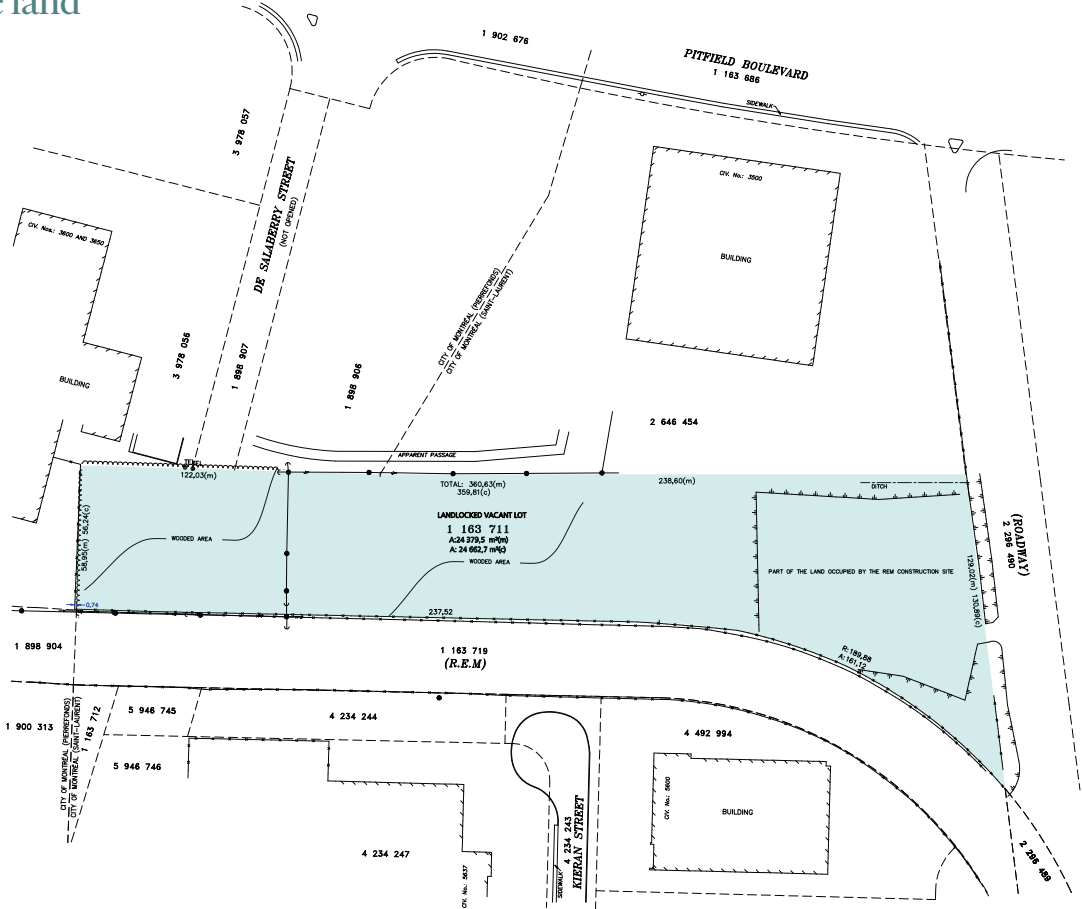
Description de la propriété Property Details	
Superficie du terrain (pi²) Area Size (sq. ft.)	± 265 467
Numéro de lot Lot Number	1 163 711
Zonage Zoning	I-01-006
Usage permis Permitted Uses	Industriel Industrial
Superficie constructible maximale (pi²) Maximum Buildable Area (sq. ft.)	± 159 280
Taux de couverture maximal Maximum Coverage Ratio	60 %

Information financière Financial Information	
Prix demandé (pi²) Asking Sale Price (sq. ft.)	Contactez-nous Contact us

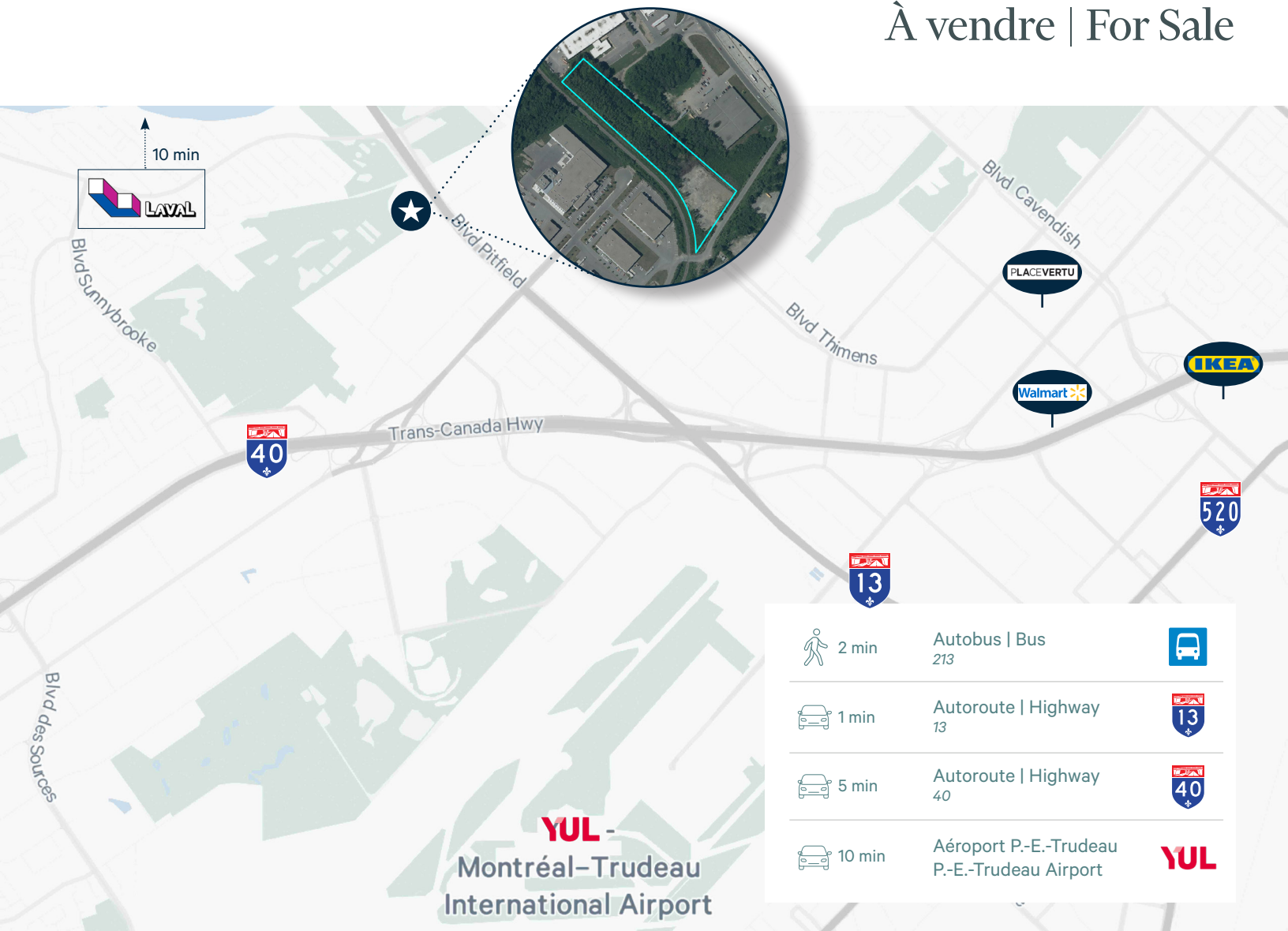


Plan du terrain

Plan of the land



À vendre | For Sale



Communiquez avec nous | Contact us:

Ryan Cymet*

Vice-chairman
Vice Chairman

Courtier immobilier
Real Estate Broker
+1 514 737 2403
ryan.cymet@cbre.com

Jean-Philippe Daunais**

Vice-chairman
Vice Chairman

Courtier immobilier agréé
Chartered Real Estate Broker
+1 514 737 4798
jp.daunais@cbre.com

*Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Services immobiliers Ryan Cymet inc.

**Courtier immobilier agréé agissant au sein de la société par actions Services immobiliers Jean-Philippe Daunais inc.

CBRE Limitée, agence immobilière
1250, boulevard René-Lévesque Ouest, bureau 2800, Montréal (Québec) H3B 4W8 cbre.ca

Cet avis de non-responsabilité est applicable à CBRE Limitée, agence immobilière, et à toutes les autres divisions de la Société; incluant tous les employés et entrepreneurs indépendants (« CBRE »). Les renseignements contenus dans ce document, incluant de manière non exhaustive les projections, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations (les « Renseignements ») n'ont pas été vérifiés par CBRE, et CBRE n'indique pas, ne justifie pas et ne garantit pas la pertinence, l'exactitude et l'exhaustivité des Renseignements. CBRE n'accepte pas et n'assume pas de responsabilité ou d'engagement, direct ou indirect, quant aux Renseignements ou aux références que le destinataire y fera. Le destinataire des Renseignements doit prendre les mesures qu'il estime nécessaires pour vérifier les Renseignements avant de les utiliser à titre de référence. Les Renseignements peuvent changer et toutes les propriétés décrites par les Renseignements peuvent être retirées du marché à tout moment, sans préavis et sans créer d'obligation de la part de CBRE vis-à-vis du destinataire. CBRE et le logo de CBRE sont les marques de service de CBRE Limitée et/ou ses affiliés ou sociétés apparentées dans d'autres pays. Toutes les autres marques représentées dans ce document appartiennent à leurs propriétaires respectifs. Tous droits réservés. Sources : Service de cartographie canadien canadamapping@cbre.com; DMTI Spatial, Environics Analytics, Microsoft Bing, Google Earth.