

DEBERTIN 

875, boulevard Charest Ouest

Bureaux à louer





Informations financières

Superficie disponible	Suite 200 : 8 723 pi ² Suite 290 : 7 851 pi ²
Loyer de base	17,50 \$ + 3% par année
Loyer additionnel (est. 2026)	8,00 \$
Disponibilité	Suite 200 : 30 avril 2027 Suite 290 : 31 mai 2027
Énergie	Incluse
Entretien ménager	Exclu
Stationnement	Intérieur : 85,00 \$ /mois Extérieur : gratuit

Les taux sont exprimés par pied carré par année

Description de la propriété

Type	Industriel et Bureaux
Superficie de l'immeuble	77 800 pi ²
Nombre d'étages	2
Année de construction	2002
Stationnements extérieurs	130
Stationnements intérieurs	39
Services et commodités	<ul style="list-style-type: none">• Vestiaires et douches• Terrasse commune



Suite 290



Suite 290



Suite 290



Local disponible

PLAN - SUITE 200

8 723 PI²





Emplacement



À quelques pas de nombreux restaurants et services



À 5 minutes de marche des stations d'autobus 18, 29, 283, 291, 292 et 294



À seulement 5 minutes des autoroutes 138, 173, 973 et 440

Contactez-nous



Mickael Bernier
Directeur location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca