


BAHÍA SPACE  
OFICINAS / BUSINESS CENTER  
bahiaspace.com

## BAHÍA CENTER

Bahía de Pollensa 5 - Madrid  
Oficinas en Alquiler

## Descripción

 Oportunidad de arrendar oficinas y espacios flexibles en “Bahía Center” ubicado en **calle Bahía de Pollensa nº5** en el **barrio de Barajas** al este de Madrid, entre el *Parque de Juan Carlos I* y el *Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas*.

Se encuentra en una zona principalmente residencial, aunque con presencia empresarial y servicios en la zona como: “*Centro Comercial Bahía Center*”, *negocios de restauración, supermercados, tiendas de retail, clínicas, bancos, gimnasios*, entre otros.



### Características del Coworking:

Recepción de 08:00-20:00hrs.

Terraza y Jardín

Zonas comunes espaciosas y confortables

Cocina equipada en todos los despachos y coworking

Servicio de limpieza

Servicio de Wifi

Parking disponible

Zonas: Business Space, Coworking y Lounge Space

Coffee Space

Oficinas flexibles luminosas con un diseño espectacular

Tarjeta de acceso 24/7

Salas de reuniones

Oficina virtual Básica, Business y Premium



### Superficies, Disponibilidad y Condiciones Económicas:

Nº Despacho	Nº puestos	Tarifa Despacho	Superficie (m2)
8	2	595,00 €	23,21
10	4	895,00 €	32,42
12	4	850,00 €	42,18
22	3	750,00 €	32,05
26	2	450,00 €	23,32
33	3	550,00 €	23,56
38	4	750,00 €	29,97
<b>Total Disponible</b>			<b>206,71</b>

*\*Tarifas vigentes hasta el 31/03/2026, para contratos de duración anual. Posibilidad de duración inferior: 6 meses + 50€, 3 meses + 75€ y mensual + 100€. **Gastos de comunidad:** incluidos en el precio.*



### Transporte:

Autobuses: **151, 166**  
Carreteras: **M-11, M-12, A-2, M-40**  
Metro: **Alameda de Osuna (L4)**

Terminal 4

Ciudad Deportiva  
Real Madrid

BARAJAS DE  
MADRID

Barajas 8

Terminal 3

**Oficinas  
Bahía de Pollensa 5**

Terminal 2

IFEMA  
Madrid

BARAJAS

Terminal 1

Jardín de las  
Tres Culturas

Feria de Madrid 8

M-40

Parque de  
Juan Carlos I

ALAMEDA  
DE OSUNA

Alameda de Osuna 5

AEROPUERTO

El Capricho 5

A-2

Foto Aérea - Ubicación

**Foto Aérea – Ubicación**



**GABINETE**  
INMOBILIARIO

C. De la Bahía de Santander

C. Bahía de Alicante

Centro  
Comercial  
Bahía Center

Parque  
Canino Calle  
Bande

**Oficinas  
Bahía de Pollensa 5**

C. De la Bahía de Cádiz

C. De Bahía de Alcludia



**Foto Aérea – El Edificio**

**Oficinas**  
**Bahía de Pollensa 5**



**Centro**  
**Comercial**  
**Bahía Center**

*C. de la Bahía de Cádiz*

*Calle Bahía de Pollensa*

*C. Bahía de Gando*

**Foto Aérea – El Edificio**

**Centro  
Comercial  
Bahía Center**

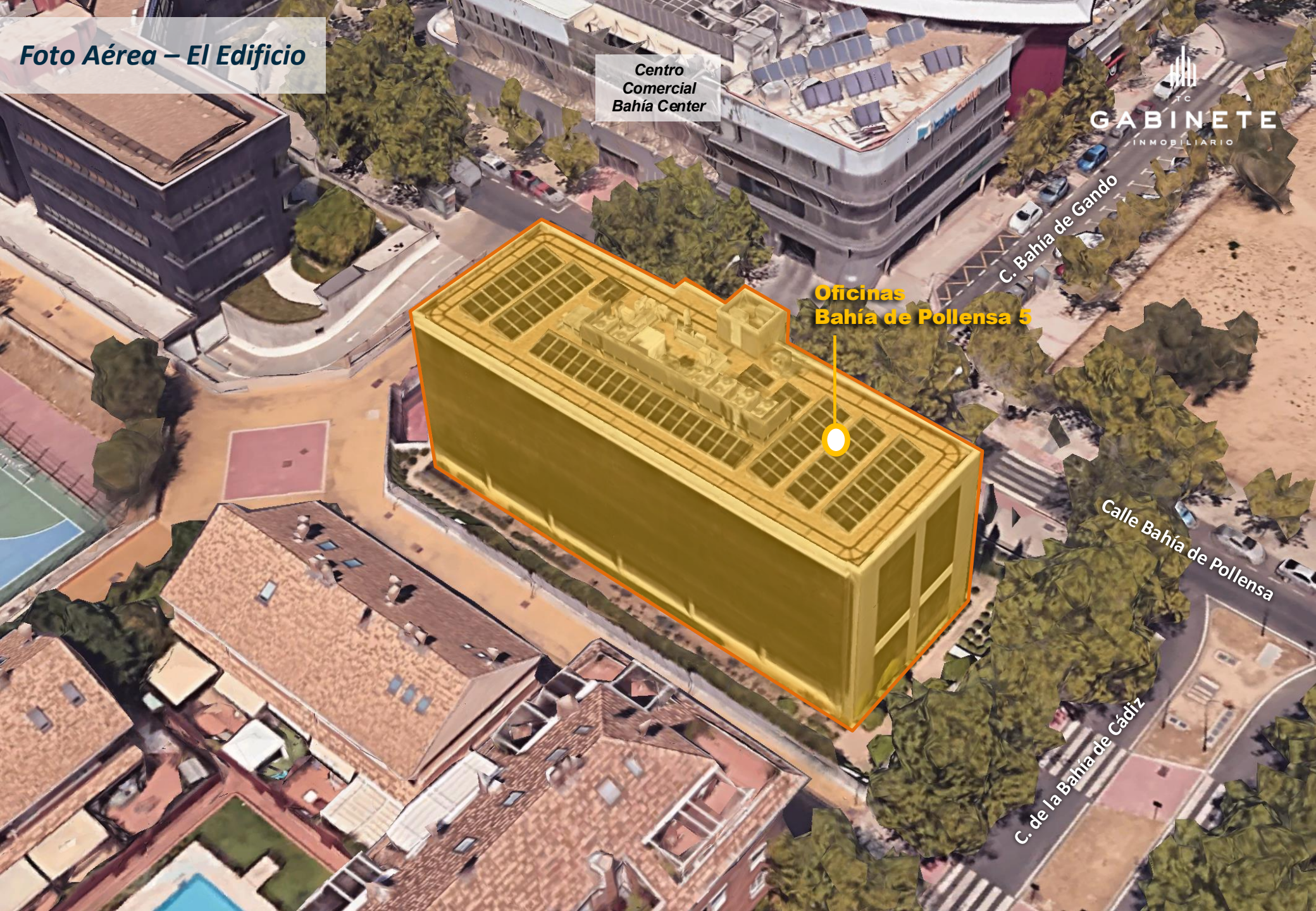
**GABINETE**  
INMOBILIARIO

**Oficinas  
Bahía de Pollensa 5**

C. Bahía de Gando

Calle Bahía de Pollensa

C. de la Bahía de Cádiz



*Fachada*

TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO

BAHÍA SPACE  
OFICINAS / BUSINESS CENTER  
bahiaspace.com

BAHIA DE POLSÓVA



*Fachada*

  
TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO



*Interior*

TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO



*Interior*



*Interior*

  
TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO



*Interior*

TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO



*Interior*

  
TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO



*Interior*

*Interior*

TC  
**GABINETE**  
INMOBILIARIO





TC

**GABINETE**

INMOBILIARIO