



ESPACE INDUSTRIEL
À LOUER

525

Rue Sagard

Saint-Bruno-de-Montarville



DÉTAILS DE L'ESPACE



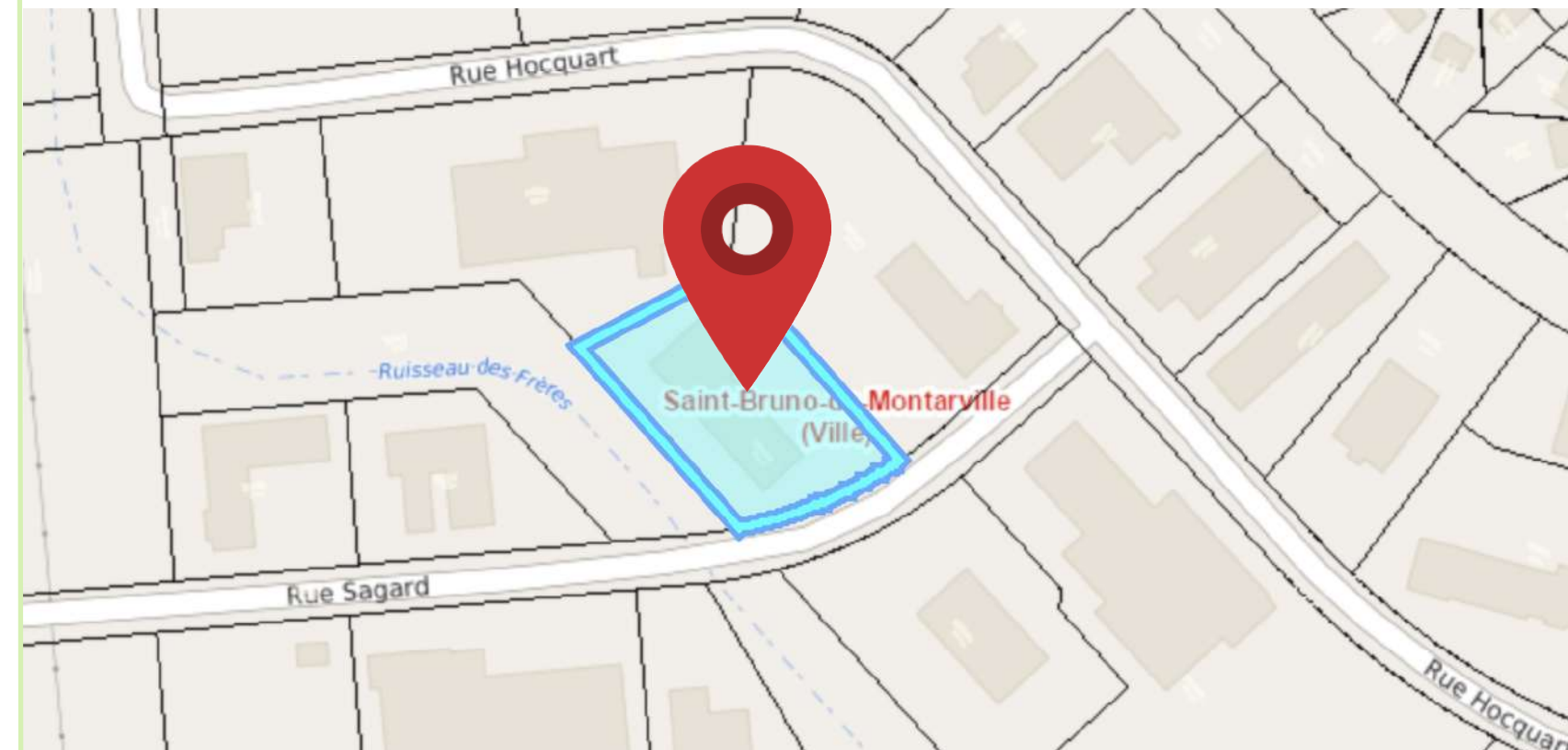
CARACTÉRISTIQUES

- À proximité de l'autoroute 30, avec un accès pratique aux transports en commun via les lignes d'autobus RTL 91 et 98.
- Stratégiquement situé dans une zone à forte demande.
- Situé à environ 20 minutes du centre-ville de Montréal.
- Le zonage offre une flexibilité pour une variété d'usages.

DÉTAILS DE ZONAGE

ZONE: INDUSTRIEL

IC - 486



ESPACE TOTAL DISPONIBLE

± 6 000 Pi²



ESPACE BUREAU

± 2 000 Pi²



ESPACE ENTREPÔT

± 2 000 Pi²



ESPACE MEZZANINE

± 2 000 Pi²



HAUTEUR-LIBRE

18'



PORTE AU SOL

1



ENTRÉE ÉLECTRIQUE

200A / 600V

ESPACE INDUSTRIEL À LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



ESPACE INDUSTRIEL À LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS





Agence immobilière

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511



AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale

Dimitri (Jimmy) Mouhteros *

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.296.6203

✉️ jmouhteros@trimontcanada.com

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Dimitri Mouhteros inc.

Robert Kohos

Associé

Courtier Immobilier Commercial

📞 438.229.4741

✉️ rkohos@trimontcanada.com

Owen Paek

Vice-Président Associé

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.816.2920

✉️ opaek@trimontcanada.com

Peter Mouhteros

Partenaire

Courtier Immobilier Agrée, DA

📞 514.229.3016

✉️ pmouhteros@trimontcanada.com

Germando Mazzotta **

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.743.5013

✉️ gmazzotta@trimontcanada.com

** Courtier immobilier agissant au sein de la société Germando Mazzotta Inc.