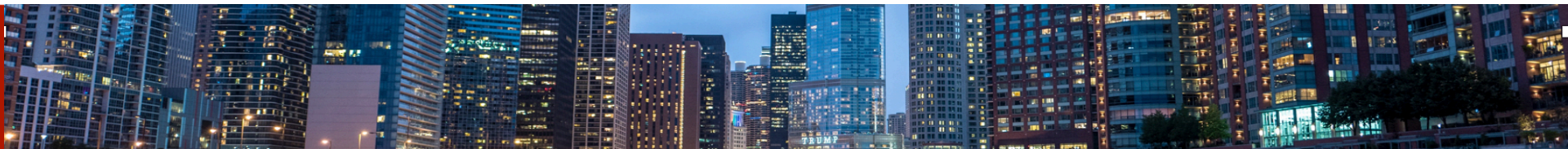


BARÈME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

au 17/05/2017



❖ LOCATION :

Bureaux, professionnel, commercial, industriel activité :

baux 3/6/9, professionnels ou précaires

➤ 30% HT du loyer annuel HT/HC*

Commerces, locaux commerciaux, boutiques :

baux 3/6/9 ou précaires sans cession :

De 0 à 34 000 € de loyer annuel HT/HC.....: forfait de 10.000 € HT
à partir 34 001 € HT/HC.....: 30% HT du loyer annuel HT/HC*

CESSIONS : Fonds de commerces, droit au bail, pas de porte, reprise :

➤ 10% HT du montant de la cession de référence + Honoraires de location

Honoraires de location à la charge du preneur

*HT/HC= Hors taxes et hors charges

❖ VENTE :

Bureaux, professionnel, commercial, industriel habitation, mixte

Montant de la transaction TVA incluse taux : 20 %

De 0 à 250.000 €	: 8,0 % TTC
De 250 001 à 500 000 €	: 7,5 % TTC
De 500 001 à 1 000 000 €.....	: 6,5 % TTC
De 1 000 001 à 3 000 000 €.....	: 5,5 % TTC
A partir de 3 000 001 €	: 4,5 % TTC

Honoraires à la charge du vendeur