

Solar Industrial Leganés en Venta / Alquiler

CIUDAD

LEGANES (MADRID)

UBICACION

C/ Herramientas, s/nº. Parcela 22 Manzana C
Polígono de San José Valderas – Sanahuja Leganés

M2 suelo

3.618,13 m²

M2 construcción

Según normativa

M2 edificables

6.257 m² + 607 m² en planta sótano

USO

INDUSTRIAL EXENTO/ TERCIARIO /
Referencia Catastral 2062304VK3626S0001LH

Descripción

Parcela de Terreno denominada Parcela nº 22, en el Término Municipal de Leganés (Madrid), situada en la Manzana C del Polígono Industrial de San José de Valderas-Sanahuja.

Ocupación Máxima del 60%

Edificabilidad en planta sótano Máxima del 30%

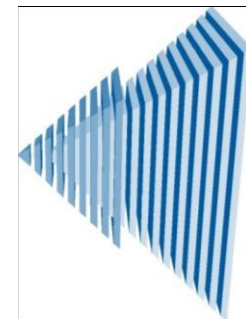
Retranqueos de 10m a vía principal y 6m a secundaria

PRECIO

VENTA: 1.800.000€ - ALQUILER: 5.000€/mes

Contacto

91.5015962 / 609231263 / info@grupotiasa.com



grupotiasa

Más que espacios

PROYECTO TIPO

SUPERFICIES OCUPADAS

SUPERFICIE EDIFICACION: 2023 m²
SUPERFICIE LIBRE: 1566 m²
SUPERFICIE ARBOLADA (<30%): 371 m²
SUPERFICIE APARCAMIENTO: 849 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SUPERFICIE BAJA: 2023m²
SUPERFICIE PRIMERA: 2023m²
SUPERFICIE SEGUNDA: 2023m²

TOTAL: 6068m²

