

Transactions

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2

Prix de vente	Valeur
< 100 000 €	8 000 €
100 000 € - 199 999 €	10 000 €
200 000 € - 399 999 €	5 %
> 400 000 €	6 %

Immobilier commercial

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Pour Locaux industriels, entrepôts, terrains, Locaux professionnels et commerciaux : 7 % HT du prix de cession avec un minimum de 4000 Euros HT.

Pour une cession de fond de commerce : de zéro à 100 000 € : 10000 € HT - de 100001 € à 200000 € : 14000 € HT et au delà de 200001 € : 7 % du FdC

Pour une cession de bail (sans droit d'entrée) 7 % du prix de cession jusqu'à 50000 Euros, 6 % HT du prix de cession de 50001 Euros à 200 000 Euros, 5 % HT du prix de cession au delà de 200 001 Euros avec un minimum de 4000 Euros HT

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Prix de vente	Valeur
>	7 %

Bail Professionnel et commercial

30 % HT du loyer annuel HT, réparti à 50 % entre le bailleur et locataire avec un minimum de 1500 Euros HT