



SAINT-HYACINTHE WALMART CENTRE

5910 - 5986 Rue Martineau
Saint Hyacinthe (QC)
J2R 2H6

± **59k** Trade area population

181,000 sq. ft.

10 stores

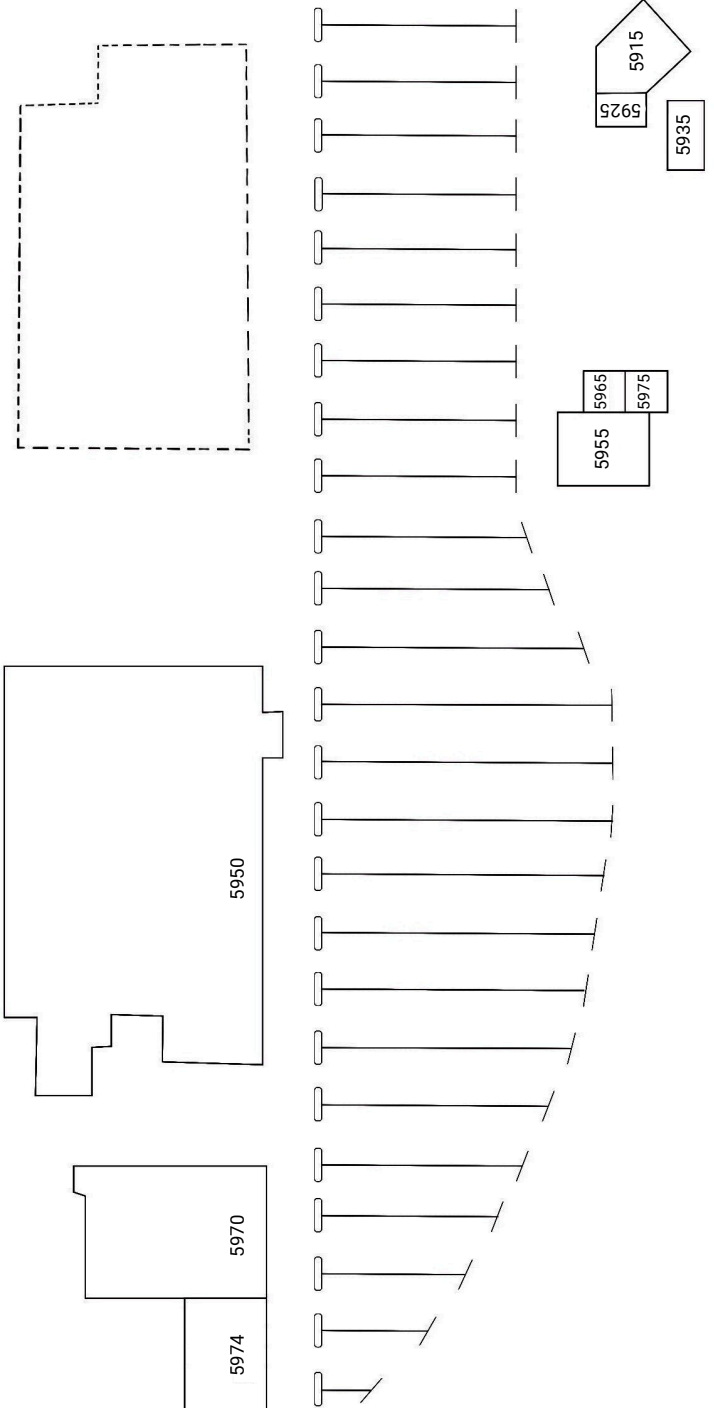
La ville de Saint-Hyacinthe est une banlieue de Montréal, située dans la région de la Montérégie. Elle dispose de plusieurs lignes d'autobus desservant la région ainsi qu'une gare VIA Rail offrant un accès pratique au centre-ville de Montréal. Le centre commercial est situé sur la rue Martineau Ouest juste à côté de la route 137 et bénéficie d'un trafic automobile élevé. Avec une facilité d'accès à l'autoroute 20, la propriété offre une excellente visibilité et se trouve à proximité des principaux détaillants et générateurs de trafic.

Saint-Hyacinthe is a suburb of Montreal, situated in the Montérégie region. The town features several bus routes servicing the area, along with a VIA Rail station providing convenient access to downtown Montreal. The site, located on Martineau West just off Route 137, benefits from high vehicular traffic. With easy access to Highway 20, the property offers excellent visibility and is in close proximity to major retailers and commercial traffic generators.

5910

SAINT-HYACINTHE WALMART CENTRE

	STORE LIST	SQ. FT.
5910	CASA GRECQUE	7,000
5915	CIBC	5,712
5925	LUNETTERIE NEW LOOK	1,714
5935	HARVEY'S	2,350
5950	WALMART	118,594
5955	YELLOW	7,041
5965	SUBWAY	1,655
5970	BUREAU EN GROS	25,865
5974	DOLLARAMA	9,920
5975	GAMESTOP	1,562
	SUPERFICIE LOCATIVE BRUTE	181,413



Howard Wiseman
Président et
chef de l'exploitation
(514) 516-1345
howard@emrealestate.ca

Kyle Wiseman
Spécialiste de la location
(514) 566-3879
kyle@emrealestate.ca

EM Real Estate
Siège social
(514) 938-2266
info@emrealestate.ca