

LOCATION D'ESPACE
COMMERCIAL/BUREAU À
LOUER

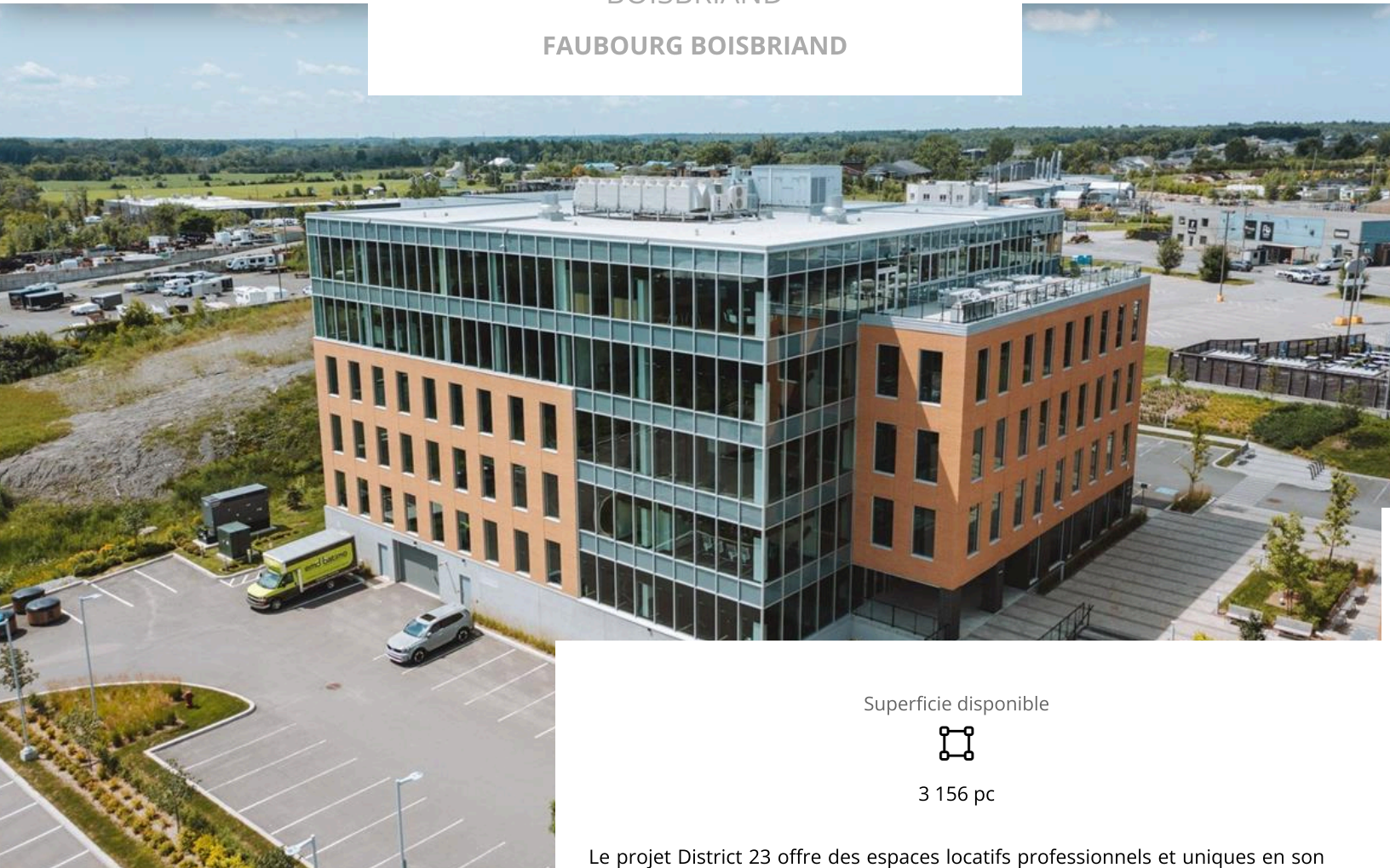
ULS: 11496878

6485 RUE DORIS- LUSSIER, LOCAL 101

1 \$ / pc /
année +tx

BOISBRIAND

FAUBOURG BOISBRIAND



Superficie disponible



3 156 pc

Le projet District 23 offre des espaces locatifs professionnels et uniques en son genre. Conçu et réalisé par EMD-Batimo. Construit selon des standards de construction élevés. Superficie locative de +/- 3 156 pi². Système d'accès contrôlé par caméra, ascenseurs, gymnase, fenestration impressionnante et +/- 250 espaces de stationnement. Facile d'accès, à proximité des autoroutes. À moins de 10 minutes de Laval et à 30 minutes du centre-ville de Montréal. Transport en commun à proximité. Loyer net à déterminer. Loyer additionnel de +/- 12,00\$/pi², incluant l'énergie de l'unité.



**IMMOBILIER LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ
INC.**

Société par actions d'un courtier immobilier commercial

✉ lplabonte@provad.ca

☎ 514-377-0692



ALEXANDRE BAUDUIN

Courtier immobilier résidentiel et commercial

✉ alex@provad.ca

☎ 514-712-0831

Addenda

District 23

Plus les taxes applicables (TPS & TVQ).

Contactez le courtier pour le loyer net.

Unités

Unité Bureau

3 156 pc

Bâtiment et intérieur

Autres caractéristiques

Approvisionnement en eau

Municipalité

Genre de commerce

Espaces bureaux

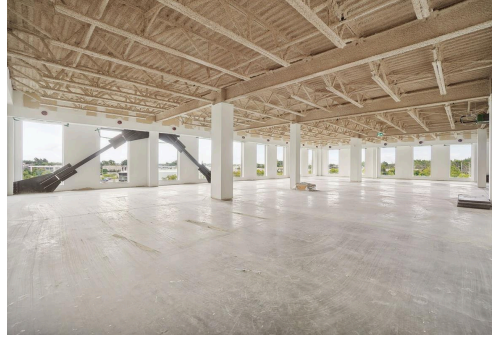
Système d'égouts

Municipal

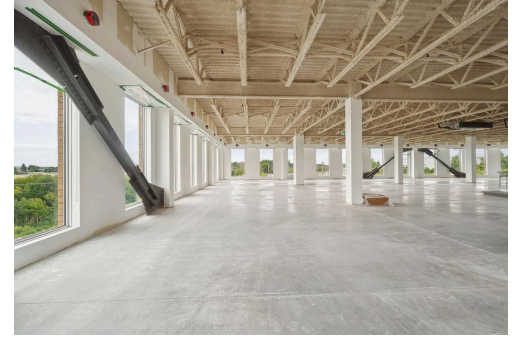
Photos de la propriété



FAÇADE



INTÉRIEUR



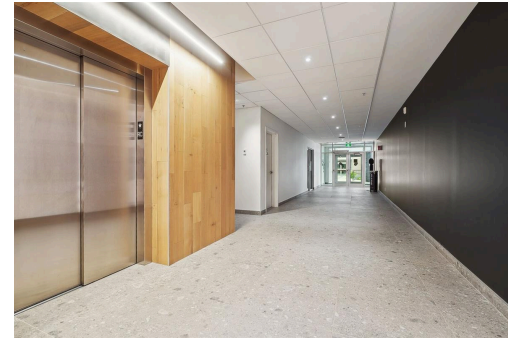
INTÉRIEUR



INTÉRIEUR



INTÉRIEUR



ASCENSEUR



INTÉRIEUR



VUE D'ENSEMBLE



LOCATION D'ESPACE
COMMERCIAL/BUREAU À LOUER
1 \$ / pc / année +tx

6485 Rue Doris-Lussier, local
101

Boisbriand

ULS: 11496878



Présenté par



Immobilier Louis-Philippe Labonté Inc.
Société par actions d'un courtier immobilier
commercial

Proulx, Vadnais et Associés Inc.
Agence immobilière
5500 boul. des Rossignols, Laval

✉ lplabonte@provad.ca

☎ 514-377-0692

☎ 450-975-2710



ALEXANDRE BAUDUIN
Courtier immobilier résidentiel et commercial

Proulx, Vadnais et Associés Inc.
Agence immobilière
5500 boul. des Rossignols, Laval

✉ alex@provad.ca

☎ 514-712-0831

☎ 450-975-2710

Notes personnelles