



• **MONUMENTO** · GRAN VIA 764 · BARCELONA

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Edificio que está siendo rehabilitado, cuenta con PB+8 sobre rasante y tres bajo rasante. Con una excelente ubicación céntrica, además de diversos servicios como (hoteles, restaurantes etc.)

- Ascensores
- Aire acondicionado
- Suelo técnico
- Altura libre
- Luz natural
- Pequeño auditorium
- Cafetería
- Certificado Leed Platinum

OFICINAS DISPONIBLES Y RENTAS

PLANTA	SUPERFICIE	TERRAZA	RENTA
Planta 9º	-	500 m ²	-
Planta 8º	1.539 m ²	Terraza	26€
Planta 7º	1.651 m ²	-	25€
Planta 6º	1.651 m ²	-	25€
Total, SR	4.841 m²		

TRANSPORTE



Aeropuerto: 20 minutos



Metro: L2



Coche: Buenas comunicaciones a través de Av. Diagonal y Gran Vía



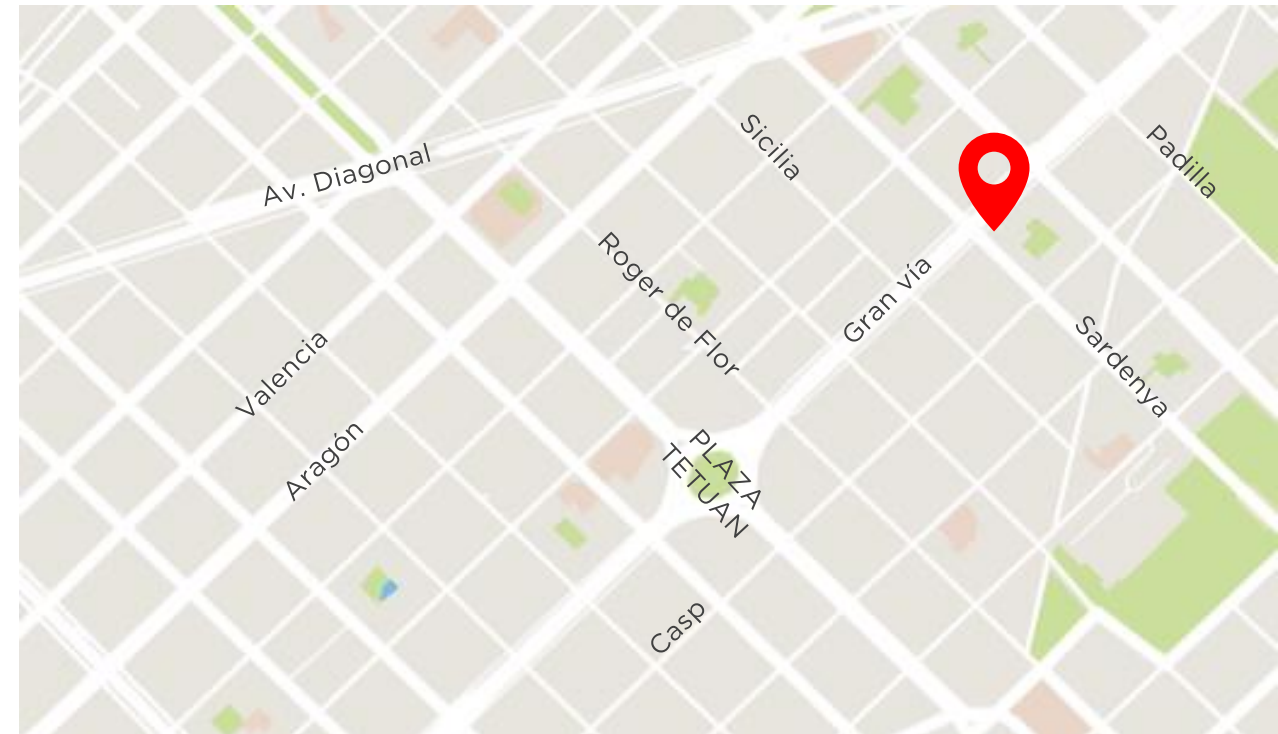
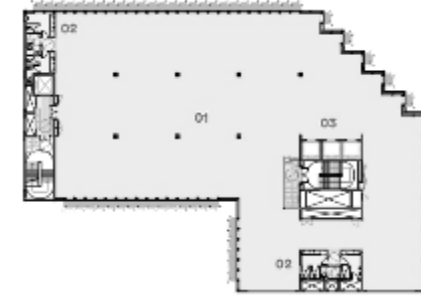
Bus: 6, 7, H12, N0, ,3, V21, N2, N7, 644, 808, 603, 618, E19



Leed
Platinum



Plano planta 6º



RENTAS Y GASTOS

- **Renta Oficinas:** 25-26€ / m² / mes
- **Gastos de comunidad oficinas:** PD

FECHA ENTREGA: Marzo 25