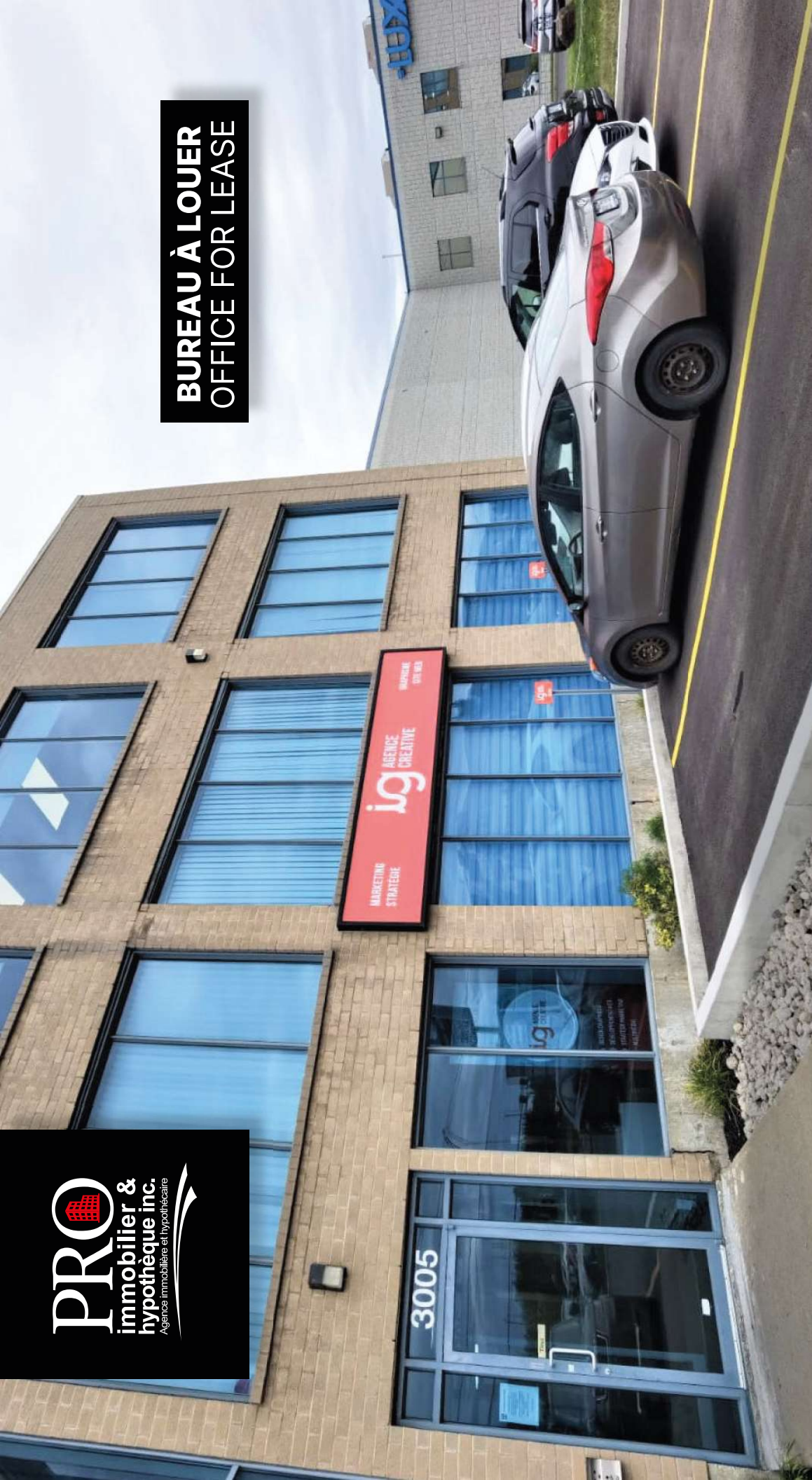


**BUREAU À LOUER  
OFFICE FOR LEASE**



**3005 boul. Matte, Brossard - QC**  
Superficie 1 400 pc

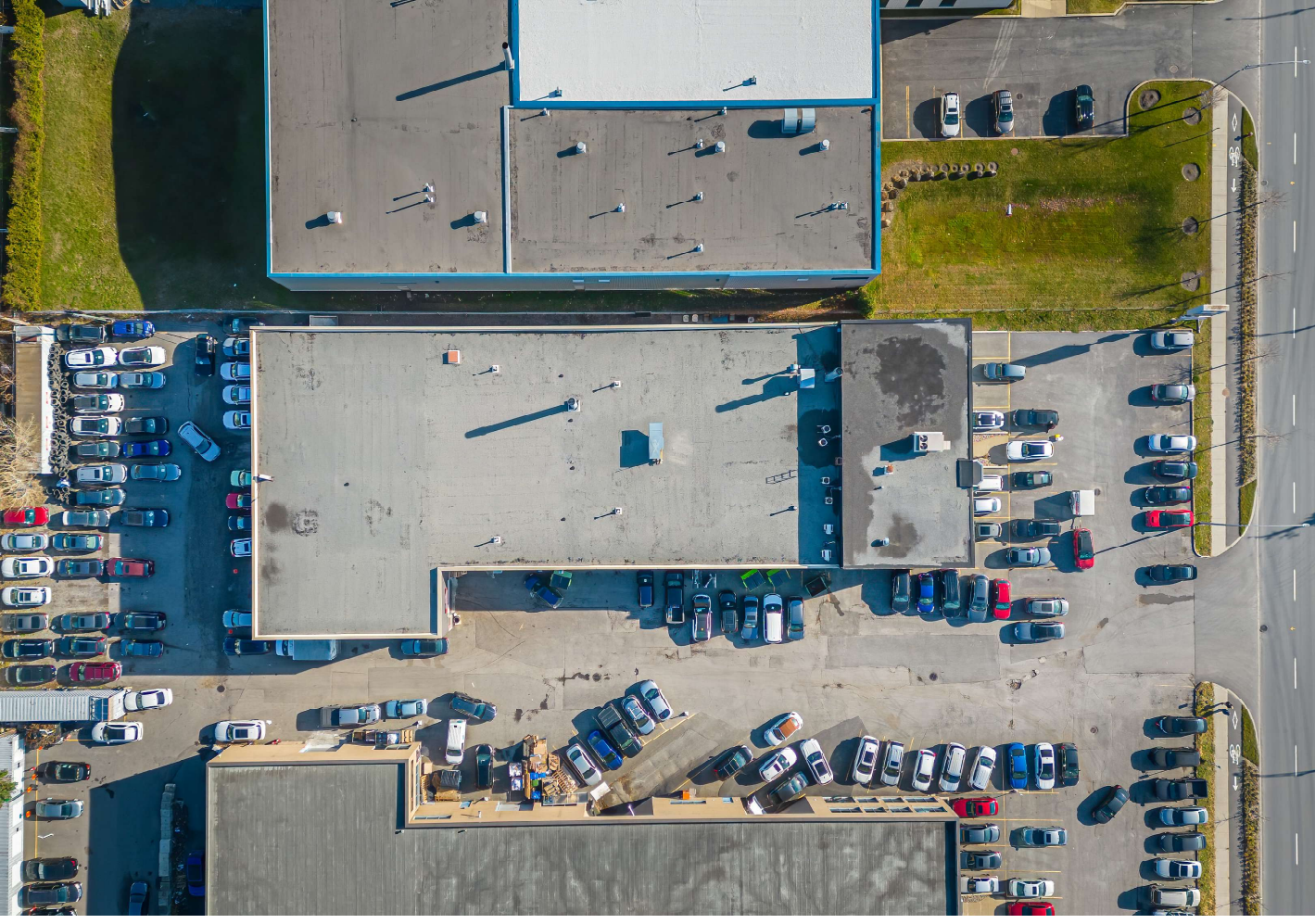
**MATHIEU TESSIER**  
Courtier immobilier | Real Estate Broker

**(438) 388-9151**  
[info@mathieuteussier.com](mailto:info@mathieuteussier.com)

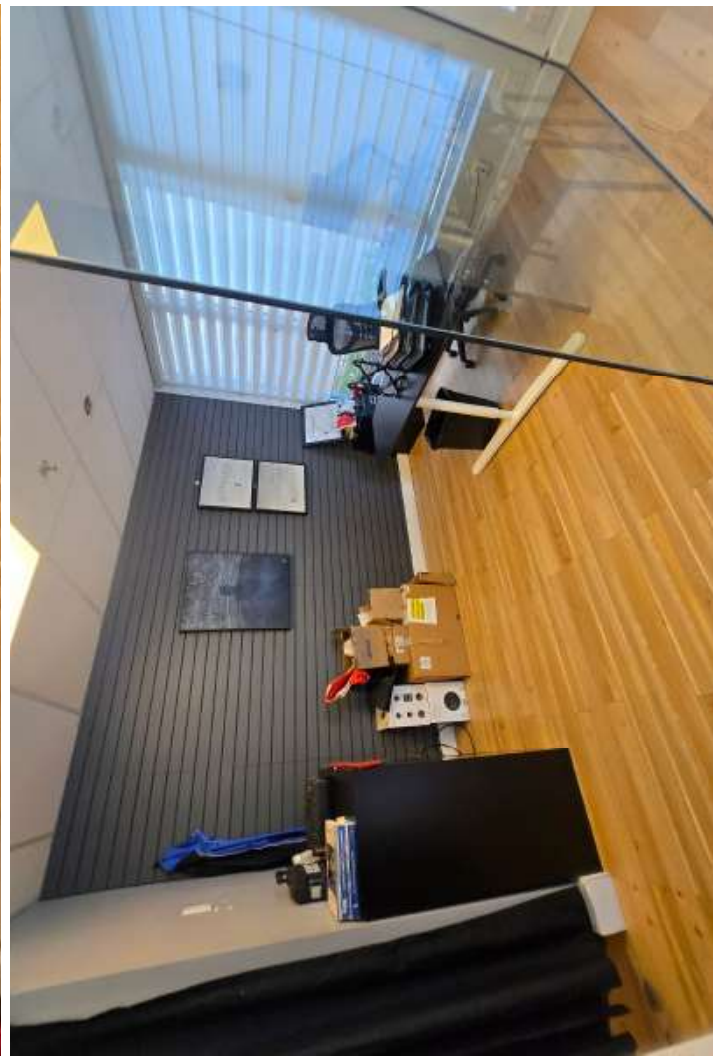
## CARACTÉRISTIQUES | FEATURES

- RDC - Superficie disponible (pi<sup>2</sup>) ..... 1 400  
Second floor - Available space (ft<sup>2</sup>)
- Stationnements ..... 6 cases  
Parking ..... 6 spaces
- Disponibilité ..... **Maintenant**  
Availability ..... Now
- Espace de rangement privé  
Private storage space
- Toilettes indépendantes incluses  
Independent toilets included
- Prix sur demande  
Price on demand

\*Les données fournies sont approximatives et sujettes à changement. Les images sont à titre indicatif seulement.  
\*The data provided are approximate and subject to change. The images are for illustrative purposes only.



**Bureau à louer · 3005 boul. Matte - Brossard**  
Office Space for rent · 3005 Matte Blvd. - Brossard



**Bureau à louer · 3005 boul. Matte - Brossard**  
Office Space for rent · 3005 Matte Blvd. - Brossard

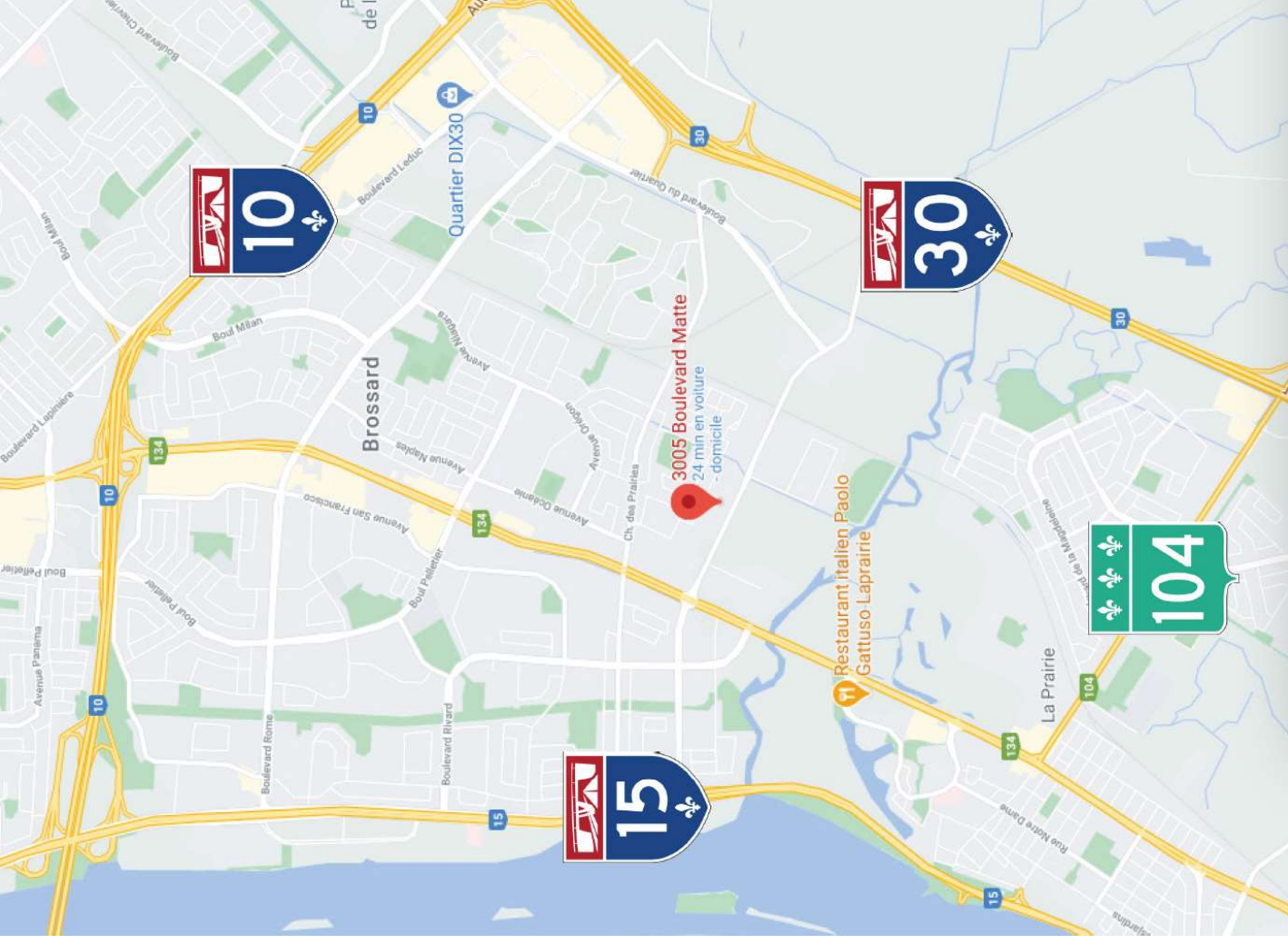
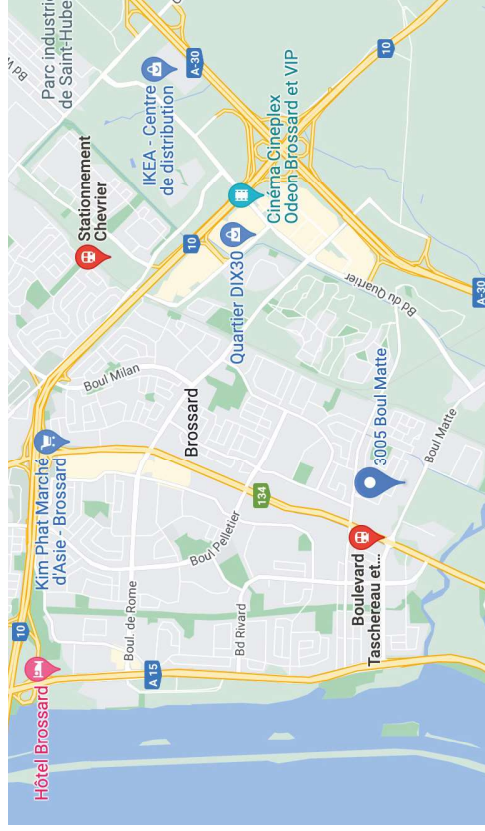
# TRANSPORT COLLECTIF PUBLIC TRANSPORTATION

• Ligne/Line ..... 77

- BOUL. MATTE
- BOUL. TASCHEREAU
- TERMINUS PANAMA
- CEGEP ÉDOUARD-MONTPÉTI

À moins de 3 minutes de marche (200m)  
Less than 3 minutes walk (200m)

- Stationnement incitatif à 900m



**Bureau à louer · 3005 boul. Matte - Brossard**  
Office Space for rent · 3005 Matte Blvd. - Brossard