

400, boulevard De Maisonneuve Ouest, Montréal



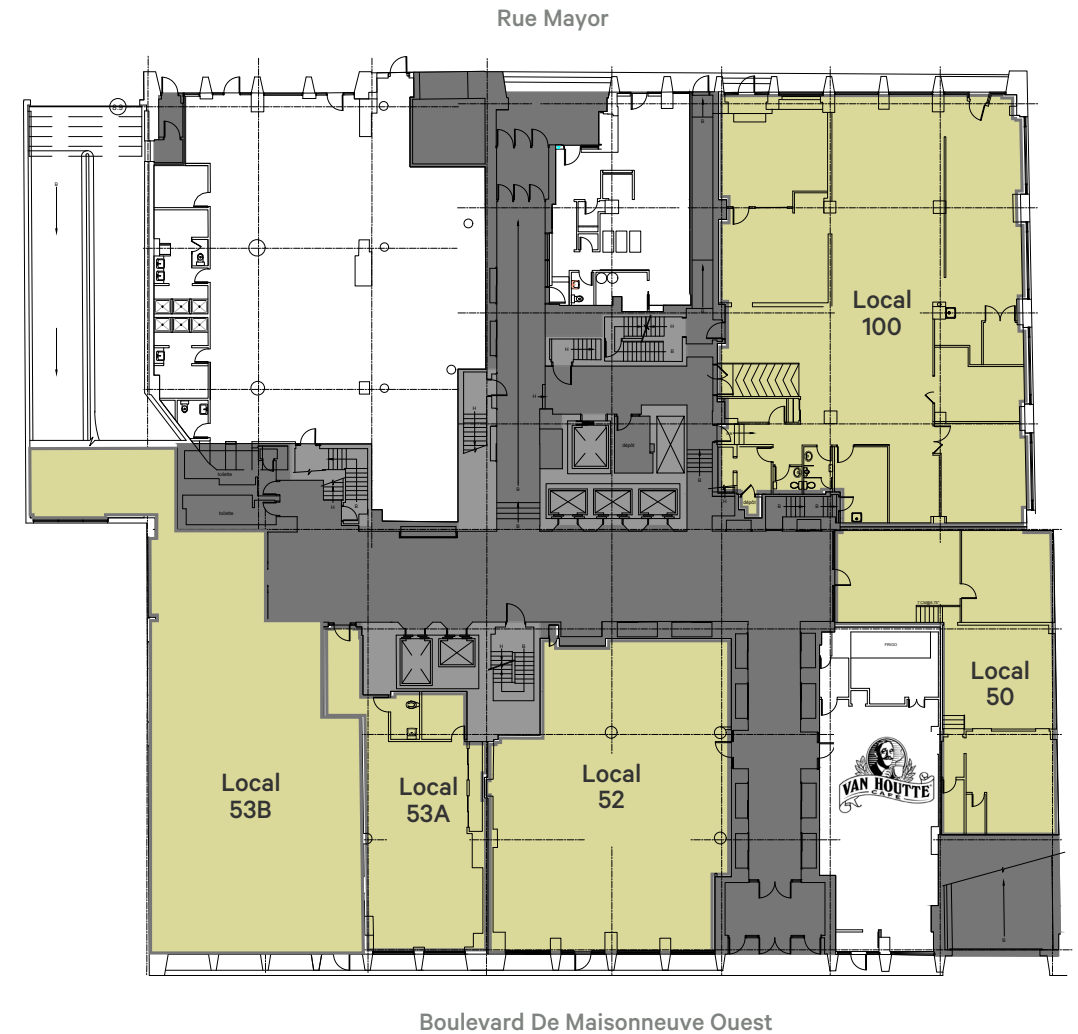
Atouts de la propriété

- + À quelques pas du Quartier de Spectacles
- + Hauteur de plafond de 16 pieds
- + Fenêtres abondantes maximisant la visibilité
- + Espaces contigus et divisibles disponibles
- + Possibilité d'enseignes
- + Possibilité de ventilation
- + À 2 minutes à pied de la station de métro Place-des-Arts

Conditions de location

Durée	5 - 10 ans
Loyer net	Communiquez avec le courtier
Loyer additionnel	16,80 \$
Électricité	Incluse

Plan d'étage



Local 53B : 3 011 pi²
Local 53A : 1 474 pi²
Local 52 : 2 909 pi²

7 394 pi²

Local 100 : 5 377 pi²
Local 50 : 1 909 pi²

*Local 50 : Pas d'accès direct extérieur



Hall d'entrée



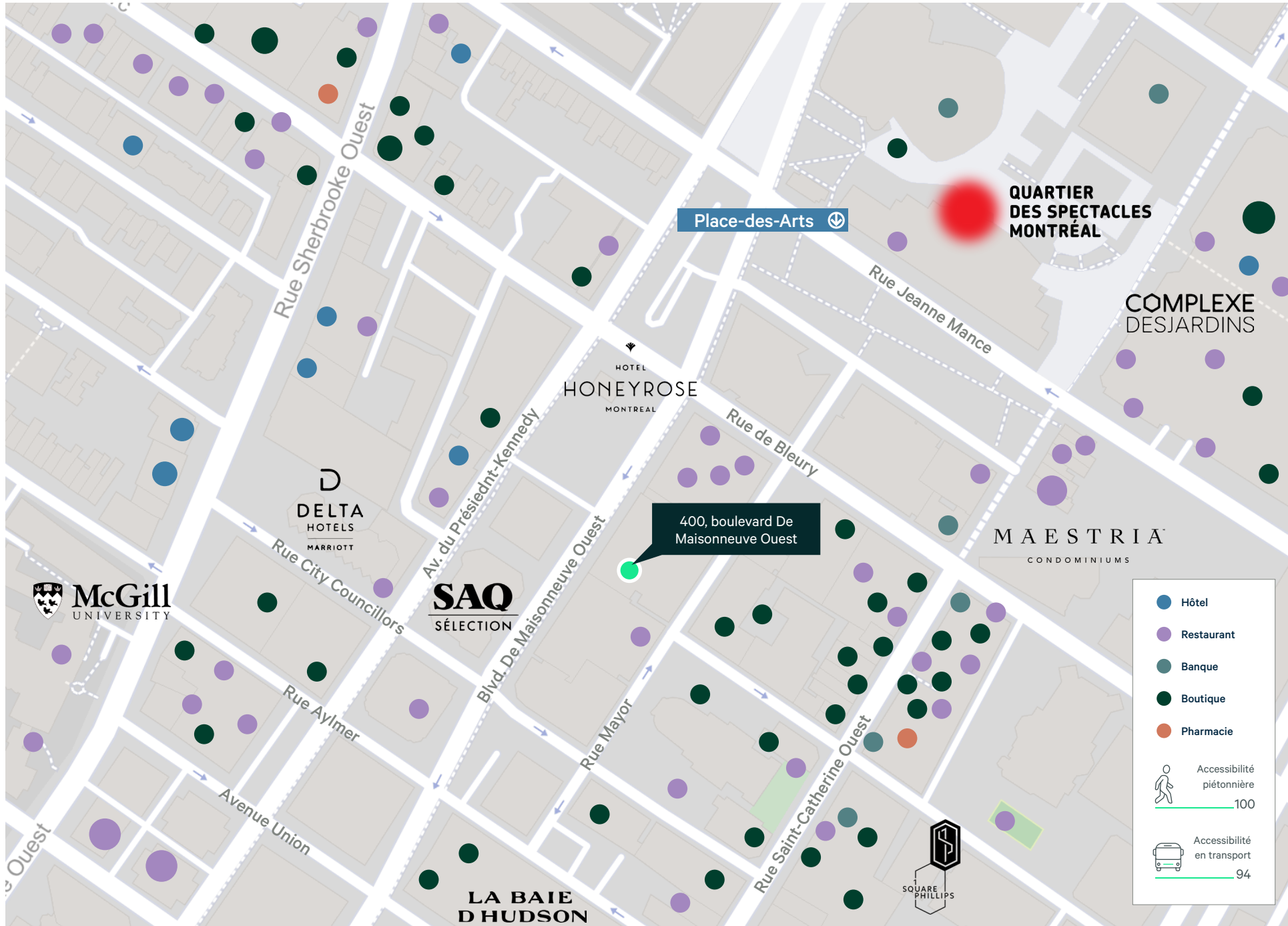
Hall d'entrée



Hall d'entrée



Hall d'entrée



Communiquez avec nous

Christopher Rundle
 Vice-président
 Courtier immobilier
 +1 514 375 0818
 christopher.rundle@cbre.com

Bryan Greenberg
 Vice-président associé
 Courtier immobilier commercial
 +1 514 375 2507
 bryan.greenberg@cbre.com

Amanda Angela Herbu
 Associée
 Courtier immobilier commercial
 +1 514 375 0456
 amanda.herbu@cbre.com

CBRE Limitée, agence immobilière | 1250, boulevard René-Lévesque Ouest, bureau 2800, Montréal (Québec) H3B 4W8 | +1 514 849 6000 | www.cbre.ca

Cet avis de non-responsabilité est applicable à CBRE Limitée, agence immobilière, et à toutes les autres divisions de la Société, incluant tous les employés et entrepreneurs indépendants (« CBRE »). Les renseignements contenus dans ce document, incluant de manière non exhaustive les projections, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations (les « Renseignements ») n'ont pas été vérifiés par CBRE, et CBRE n'indique pas, ne justifie pas et ne garantit pas la pertinence, l'exactitude et l'exhaustivité des Renseignements. CBRE n'accepte pas et n'assume pas de responsabilité ou d'engagement, direct ou indirect, quant aux Renseignements ou aux références que le destinataire y fera. Le destinataire des Renseignements doit prendre les mesures qu'il estime nécessaires pour vérifier les Renseignements avant de les utiliser à titre de référence. Les Renseignements peuvent changer et toutes les propriétés décrites par les Renseignements peuvent être retirées du marché à tout moment, sans préavis et sans créer d'obligation de la part de CBRE vis-à-vis du destinataire. CBRE et le logo de CBRE sont les marques de service de CBRE Limitée et/ou ses affiliés ou sociétés apparentées dans d'autres pays. Toutes les autres marques représentées dans ce document appartiennent à leurs propriétaires respectifs. Tous droits réservés. Sources : Service de cartographie canadien canadamapping@cbre.com; DMTI Spatial, Envirionics Analytics, Microsoft Bing, Google Earth.