

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Edificio de oficinas ubicado en el 22@ de Barcelona con más de 10.000 m² de oficinas, situado estratégicamente entre la Avenida Diagonal y la Gran Vía de les Corts Catalanes, muy próximo al Centro Comercial Diagonal Mar, en una de las áreas con más crecimiento de la zona norte del 22@.

- Ratio 1:8
- Luz natural
- Superficies diáfanas
- Terrazas privadas
- Plaza central
- Certificación Leed Platinum
- Certificación Well Platinum
- Certificación WiredScore Platinum

OFICINAS DISPONIBLES Y RENTAS

PLANTAS	SUPERFICIE	TERRAZA
Planta 9º	842 m ²	
Planta 8º	842 m ²	
Planta 7º	842 m ²	
Planta 6º	842 m ²	
Planta 5º	842 m ²	174 m ²
Planta 2º	1.991 m ²	
Planta 1º	1.991 m ²	
Planta Baja (Local Comercial)	1.325 m ²	
TOTAL SR	9.517 m²	174 m²

TRANSPORTE



Aeropuerto: 20 minutos



Coche: Excelentes comunicaciones a través de Av. Diagonal y Gran vía de les Corts Catalanes



Metro: L4



Bus: H14, V29, B25, B20



Tranvía: T4



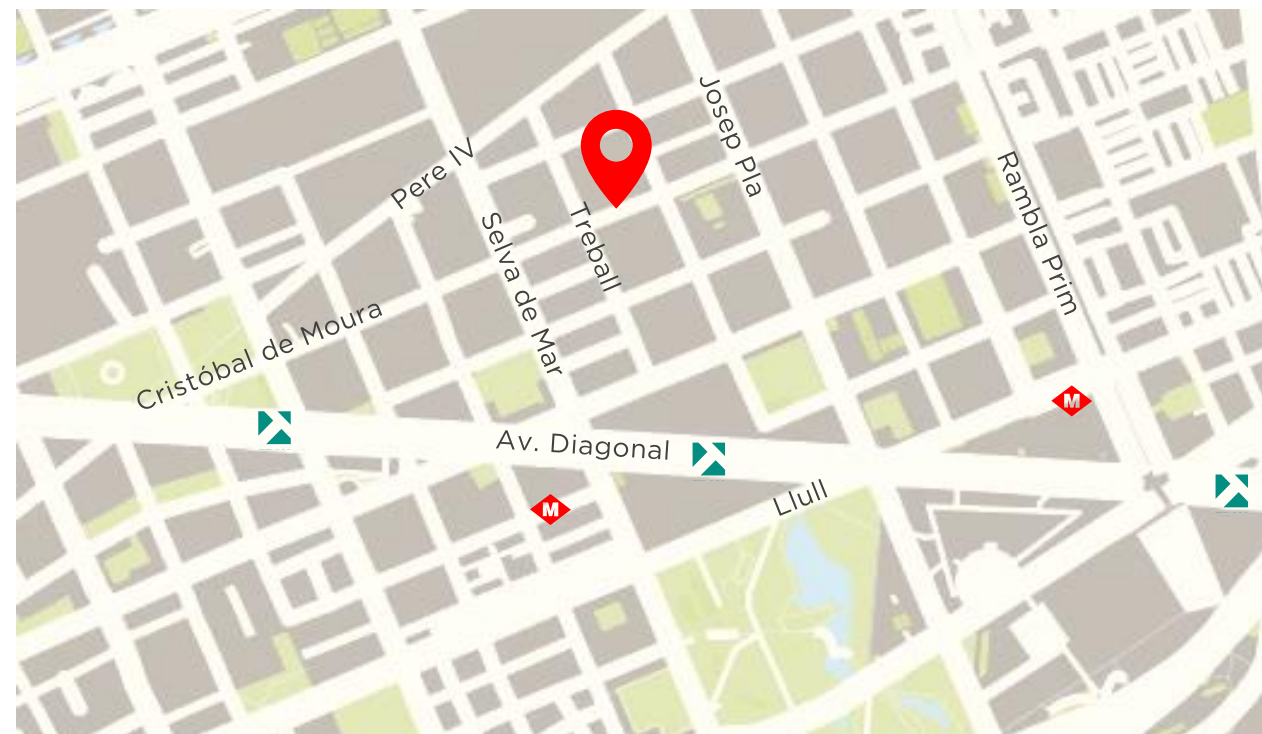
Leed
Platinum



Well
Platinum



WiredScore
Platinum



RENTAS Y GASTOS

- **Renta Oficinas:** PD
- **Gastos de comunidad oficinas:** PD

FECHA ENTREGA: Inmediata