

UNITED
PROPERTIES

Espace bureau de style
loft Griffintown à louer.

1620
Notre-Dame O

MONTREAL, QC, H3J 1M1



Aperçu

Le 1620 Notre-Dame Ouest, un immeuble de bureaux loft exceptionnel et redéveloppé, stratégiquement situé à côté des quartiers artistiques recherchés et émergents de Montréal, St-Henri et Griffintown, à quelques minutes du centre-ville. Ce quartier prospère a connu un développement considérable au cours de la dernière décennie et, par conséquent, la propriété est proche d'une pléthore de restaurants, boutiques, cafés, marchés, galeries et centres de divertissement. Le 1620 Notre Dame Ouest est facilement accessible par tous les modes de transport, y compris la future station du REM.

Faits saillants de la propriété

- 5 étages totalisant 70,000 Pi.Ca.
- 18 stationnements intérieurs / 32 stationnements extérieurs
- Entièrement rénové en 2020
- Situé à proximité des transports en commun
- À quelques pas du canal Lachine, marché Atwater et de nombreux restaurants, cafés et parcs
- Excellente opportunité de branding le long de Notre-Dame Rue
- Terrasse sur le toit avec une vue magnifique à 360 degrés

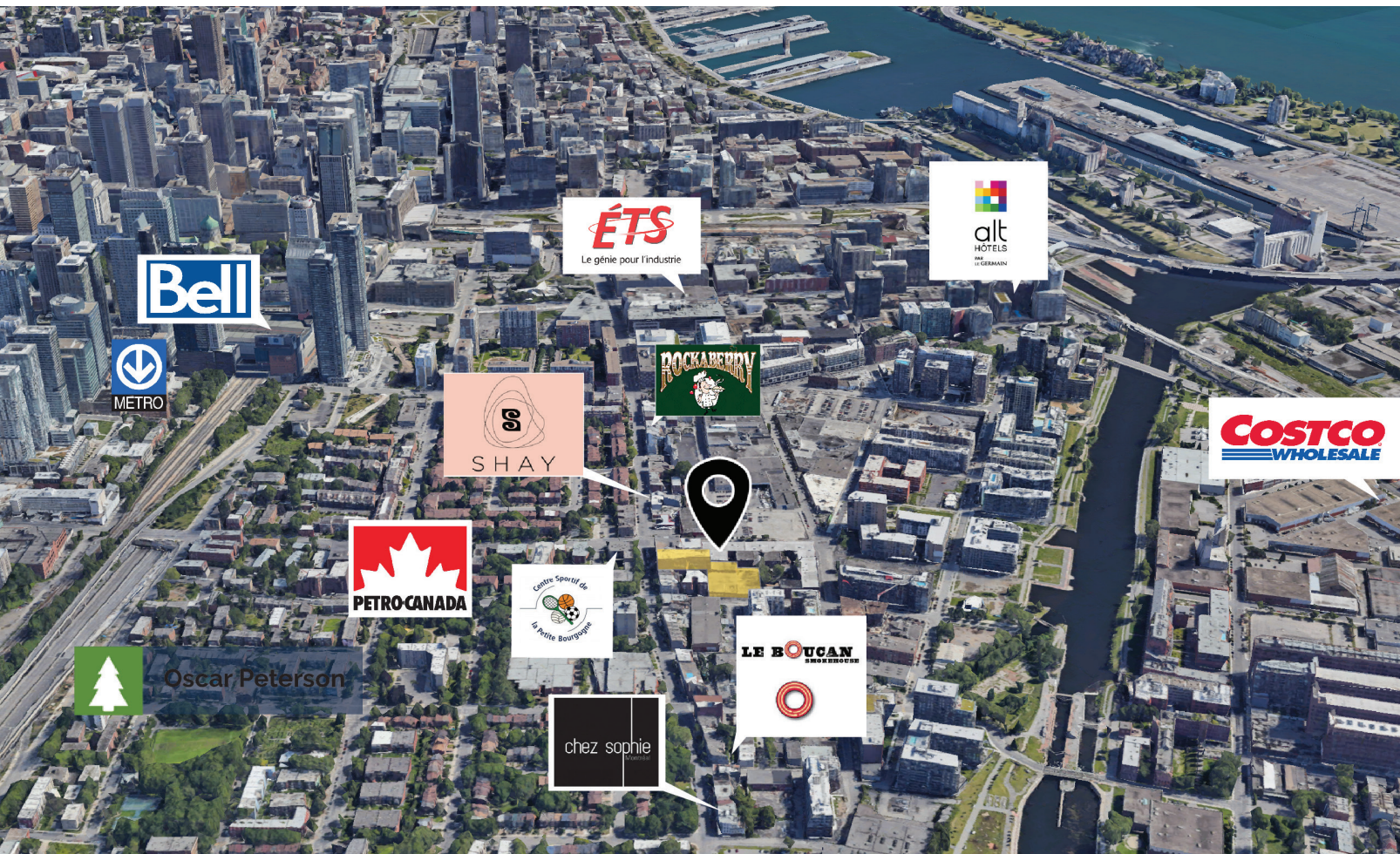


Disponibilités actuelles

Suite	Superficie totale	Date de livraison	Zonage
200	15,000 Pi.Ca.	Immédiat	Bureau
301	4,000 Pi.Ca.	Immédiat	Bureau



Localisation et Accès



Lucien-L'Allier
8 minutes

Georges-Vanier
10 minutes



Bus 35, 36, 57
2 minutes



Bike Score
96

Pour les demandes :

Jeff Klaiman
Vice-Président
(514) 843-9999
jklaiman@canadianasset.com

Maxwell Rubin
Vice-Président
(514) 843-9999
maxwell@canadianasset.com

UNITED
PROPERTIES

240 Rue Saint Jacques, Suite 701, Montréal, QC
www.unitedprops.com | info@unitedprops.com