

BUREAUX A LOUER



65 m² non divisibles

Description

Dans un immeuble ancien de bon standing, ALTIM vous propose une surface de bureaux sur cour lumineux et calme d'environ 65 m², organisée en espace ouvert à un loyer annuel hors charges de 21 000 €.

Disponibilité

après accord

Equipements et Prestations

Accès sécurisé
Pas d'ascenseur
Parquet
Surface organisée en : espace ouvert, kitchenette et sanitaire

Conditions Financières et Juridiques

Loyer Global : 21 000 €/AN HC
Charges Bureaux : 1620/an

Taxe foncière : 1 053 €/an
Honoraires : 30% HT du loyer annuel à la signature du bail

Bail : 3-6-9 ans
Dépôt de garantie : 3 mois HC
Indexation annuelle : ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires

Paiement des loyers : Trimestriel d'avance
DPE Energie - Climat : En cours de détermination

Surfaces

Etage	Type de bien	Surface
2	Bureaux	65 m ²

TOTAL Général 65 m²

Accès

Métro: "Alésia" ligne 4

