



Courtage Alfid Ltée
Agence Immobilière

Location

ESPACES COMMERCIAUX

Le Manoir St-Bruno

SAINT-BRUNO-DE-MONTARVILLE // QUÉBEC

Laurence Binette

Directrice Location

+ 1 514 282-7654

LBinette@alfid.com



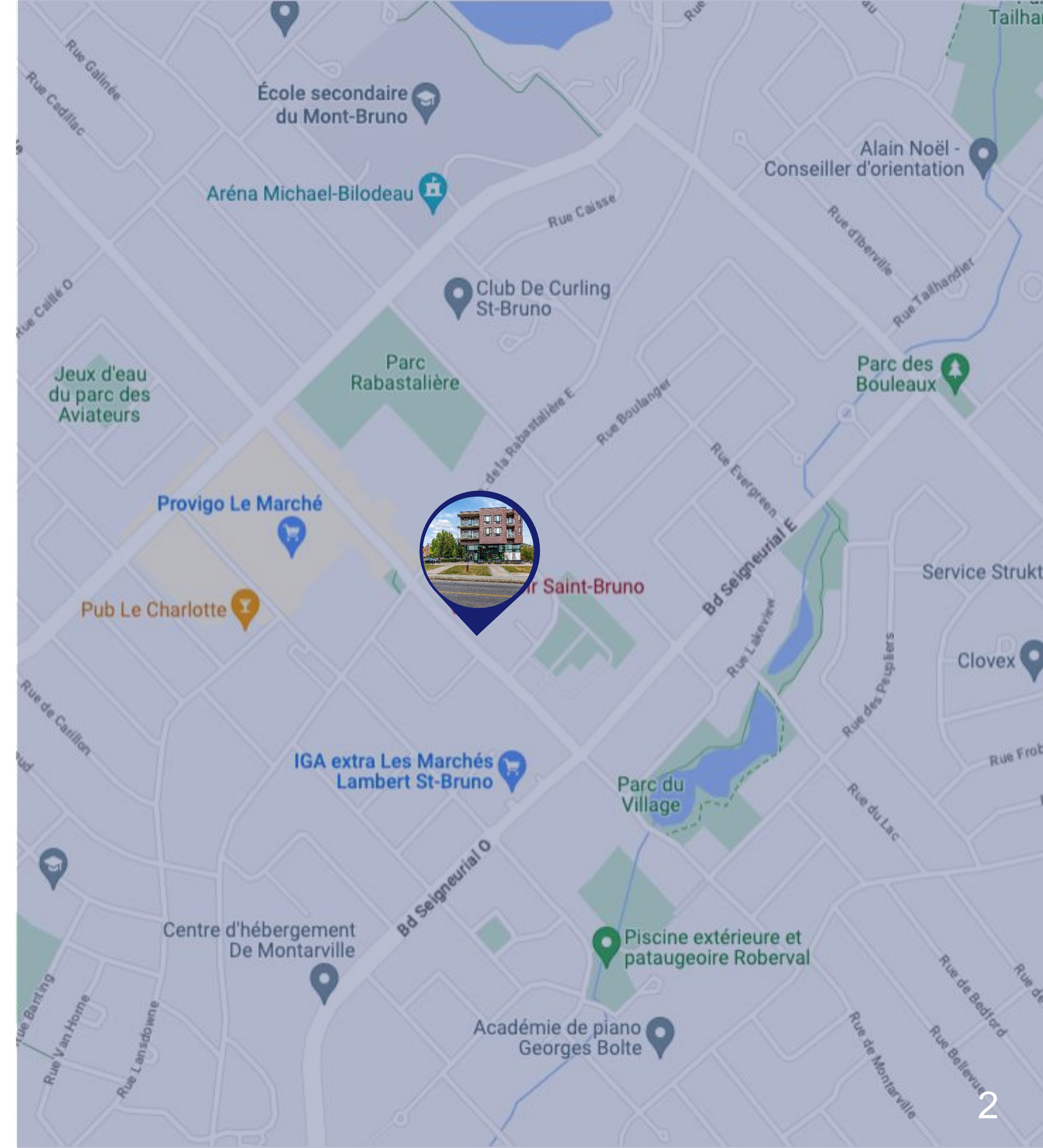
Opportunité de location

Le Manoir St-Bruno

Le Manoir St-Bruno, localisé dans la ville de Saint-Bruno-de-Montarville, est une résidence pour aînés.

La propriété est un complexe de logements haut de gamme entièrement clos et intégré pour retraités autonomes et non autonomes qui offre à ses résidents des milieux de vie de qualité.

Par ailleurs, la propriété profite d'espaces commerciaux totalisant 35 000 pieds carrés. Ces commerces offrent des services opérant principalement dans le domaine médical/santé, qui complètent les besoins des résidents du complexe de logements pour personnes âgées, notamment, un CLSC, une pharmacie Familiprix, une clinique optométrie, une clinique dentaire, etc.).





Opportunité de location

Points saillants

Espace disponible au Manoir St-Bruno :

- 50 rue Rabastalière, suite #22B – **530 pieds carrés restant**

Les professions suivantes seraient exclus pour la location: orthophoniste, dentiste, denturologiste, acuponcteur, podiatrie chiropratique et coiffeur.

Des espaces de stationnements intérieurs sont disponibles pour la location.

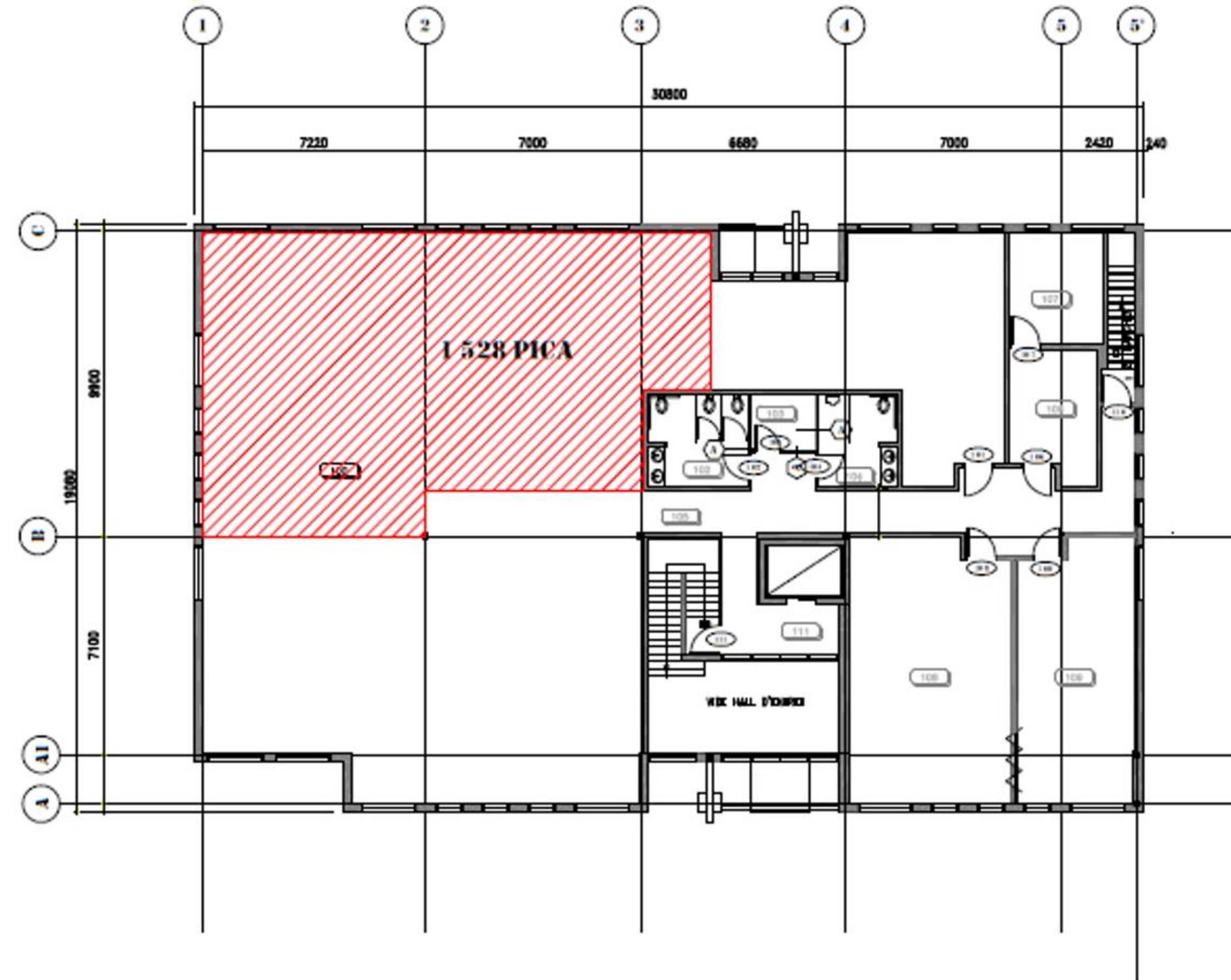
Loyer brut	30.00\$ par pc
------------	----------------

Loyer additionnel	inclus
-------------------	--------



Le Manoir St-Bruno

Plan du local #22*



**50 CHEMIN DE LA RABASTALIÈRE
2E ÉTAGE - ESPACE À LOUER**



Courtage Alfid Ltée
Agence Immobilière

Pour plus d'informations ou pour organiser
une visite, veuillez contacter :



Laurence Binette
Directrice Location

+ 1 514 282-7654
LBinette@alfid.com

MANOIR ST-BRUNO

IRIS	1520
	1524
Chiropratique & Acupuncture Labarre	1532
Boutique Les CocoNuts	1534
Sonia Guertin Photographe	1542
Centre de Denturologie St-Bruno	1544
Clinique podiatrique St-Bruno	1546
	1548
Familiprix	1556