

À LOUER • FOR LEASE

11205 DE LA CÔTE-DE-LIESSE RD, DORVAL, QC H9P 1B1



## DÉTAILS DU BÂTIMENT

PROPERTY HIGHLIGHTS

## ESPACE INDUSTRIEL

INDUSTRIAL SPACE



DISPONIBILITÉ • AVAILABILITY

7,600 pc • sqf

QUAIS DE CHARGEMENT • LOADING DOCKS

1

PORTES D'EXPÉDITION DE NIVEAU DU SOL • DRIVE-IN SHIPPING DOORS

1

HAUTEUR DU PLAFOND • CEILING HEIGHT

18'

## CARACTÉRISTIQUES • FEATURES



**Situé à proximité des autoroutes 520, 20 et 13**

Located in close proximity to highways 520, 20 and 13



**Bureaux climatisés**

Air-conditioned offices



**À moins de 10 minutes de l'aéroport international Trudeau**

Within 10 minutes of Trudeau Int'l Airport



**Bâtiment bien entretenu et entièrement sprinklé**

Well-maintained and fully sprinklered building



**Bien entouré d'entreprises et de services divers**

Well-surrounded by various businesses and services



**A proximité des transports publics**

Within proximity to public transport

### STEVEN GLAZER

📞 514-983-9002

📞 514-933-5112 Ext. #262

✉️ sglazer@groupereshapiro.com

### MATTHEW KRANTZBERG

📞 514-833-6208

📞 514-933-5112 Ext. #224

✉️ mkrantzberg@groupereshapiro.com

### GREGORY DEPATIE

📞 514-951-8587

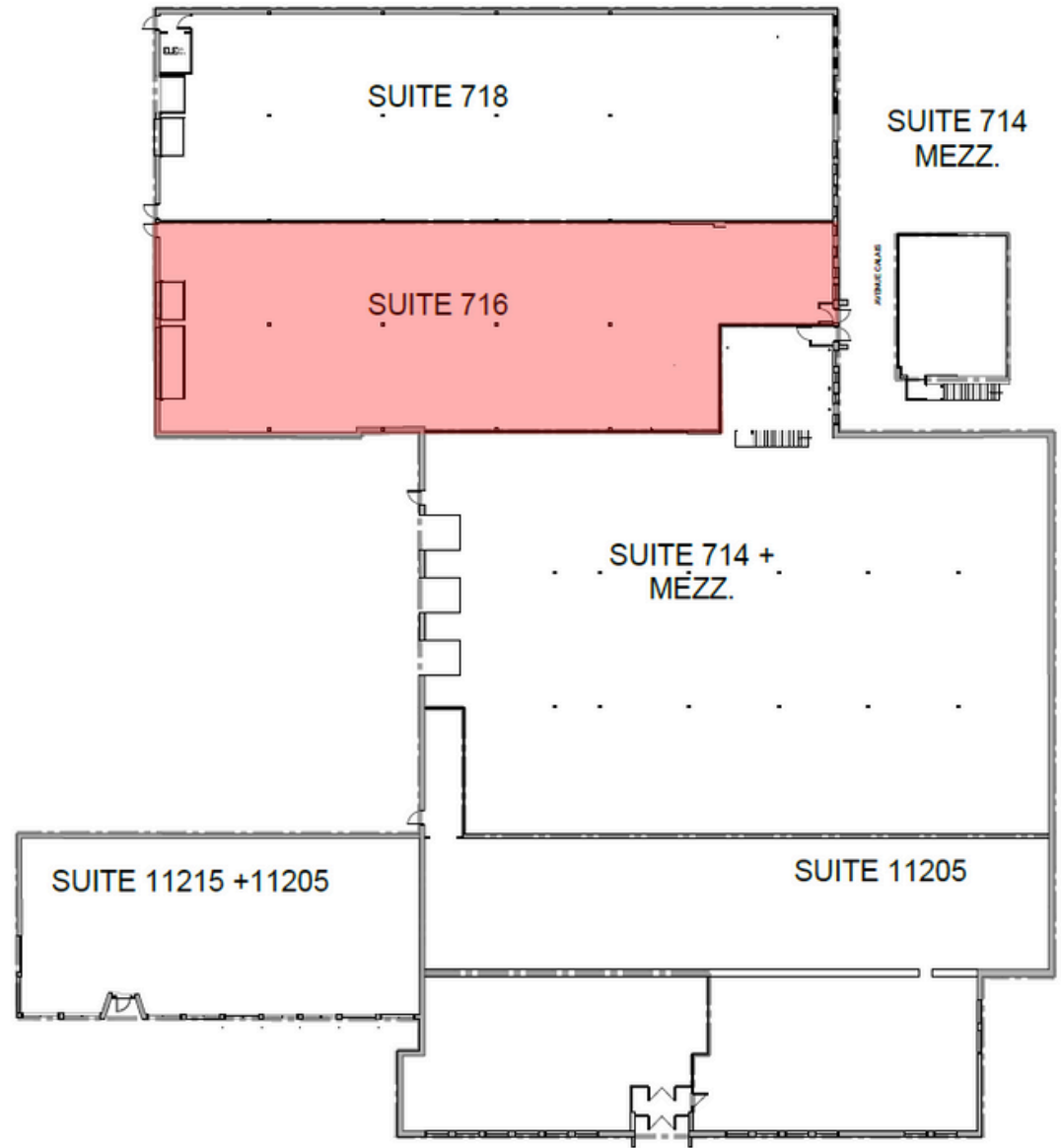
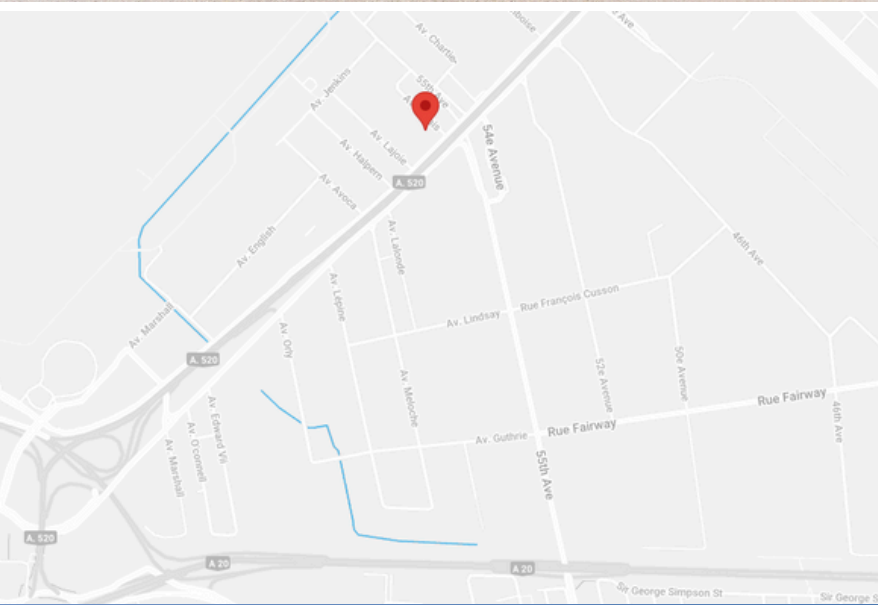
📞 514-933-5112 Ext. #248

✉️ gdepatie@groupereshapiro.com

**GROUPE SHAPIRO**

Suite 630, 800 Place Victoria, Montréal, QC, H3C 0B4

🌐 [www.groupereshapiro.com](http://www.groupereshapiro.com)



**STEVEN GLAZER**

📞 514-983-9002  
 📞 514-933-5112 Ext. #262  
 ✉️ sglazer@groupereshapiro.com

**MATTHEW KRANTZBERG**

📞 514-833-6208  
 📞 514-933-5112 Ext. #224  
 ✉️ mkrantzberg@groupereshapiro.com

**GREGORY DEPATIE**

📞 514-951-8587  
 📞 514-933-5112 Ext. #248  
 ✉️ gdepatie@groupereshapiro.com

**GROUPE SHAPIRO**

Suite 630, 800 Place Victoria, Montréal, QC, H3C 0B4

🌐 [www.groupereshapiro.com](http://www.groupereshapiro.com)