

BARÈME HONORAIRES*

*au 1er janvier 2025

VENTE

Prix de vente

Honoraires HT

Pourcentage du PV hors droits et frais de mutation indiqués dans l'acte authentique, sur l'intégralité de la transaction et/ou sur la valeur intrinsèque du bien vendu

Jusqu'à 59 999 €	Forfait de 5 000 €
de 60 000 € à 99 999 €	8 % du prix de vente
de 100 000 € à 149 999 €	7,5 % du prix de vente
de 150 000 € à 199 999 €	7 % du prix de vente
de 200 000 € à 249 999 €	6,5 % du prix de vente
de 250 000 € à 299 999 €	6 % du prix de vente
de 300 000 € à 349 999 €	5,5 % du prix de vente
350 000 € et plus	5 % du prix de vente

Honoraires calculés de la manière suivante : $PV - (PV / (1 + X\%HT))$
Payables à la signature de l'acte authentique.

LOCATION

Honoraires HT

30 % du loyer annuel HT -HC

Incluant les honoraires de rédaction de bail pour 1 500 € HT, les honoraires d'état des lieux pour 200 € HT et les honoraires de commercialisation avec forfait minimum de 1 000 € HT.

CESSION DE DROIT AU BAIL ou CREDIT BAIL

Honoraires sur prix de vente

Honoraires HT

Pourcentage du PV hors droits et frais de mutation indiqués dans l'acte authentique, sur l'intégralité de la transaction et/ou sur la valeur intrinsèque du bien vendu

Jusqu'à 24 999 €	Forfait de 3 000 €
de 25 000 € à 49 999 €	Forfait de 4 000 €
de 50 000 € à 99 999 €	8 % du prix de vente
de 100 000 € à 149 999 €	7,5 % du prix de vente
de 150 000 € à 199 999 €	7 % du prix de vente
de 200 000 € à 249 999 €	6,5 % du prix de vente
de 250 000 € à 299 999 €	6 % du prix de vente
de 300 000 € à 349 999 €	5,5 % du prix de vente
350 000 € et plus	5 % du prix de vente

Honoraires calculés de la manière suivante : $PV - (PV / (1 + X\%HT))$

Honoraires HT sur loyer

30 % du loyer annuel HT -HC avec forfait minimum de 1 000 € HT

A la charge du preneur et payables à l'acte de cession de bail.

AVIS DE VALEUR

Sur devis

ONA Entreprises

by Orpi Pro