



9175 LANGELIER

SAINT-LÉONARD, QUÉBEC

INDUSTRIEL - À LOUER
INDUSTRIAL - FOR LEASE

24 141 PI. CA. DISPONIBLE - 24,141 SQ. FT. AVAILABLE

- **Facilité d'accès aux autoroutes 40 et 30** | *Easy access to Highway 40 and 30*
- **3 quais de chargement** | *3 loading docks*
- **Hauteur libre maximale de 24'** | *Maximum ceiling height of 24'*
- **Secteur industriel stratégique** | *Strategic industrial location*



BRASSWATER



Zonage
Zoning

Industriel

Surfaces disponibles (pi²)
Available Areas (sq. ft.)

24 141

Quai de chargement
Loading dock

3

Hauteur libre
Clear height

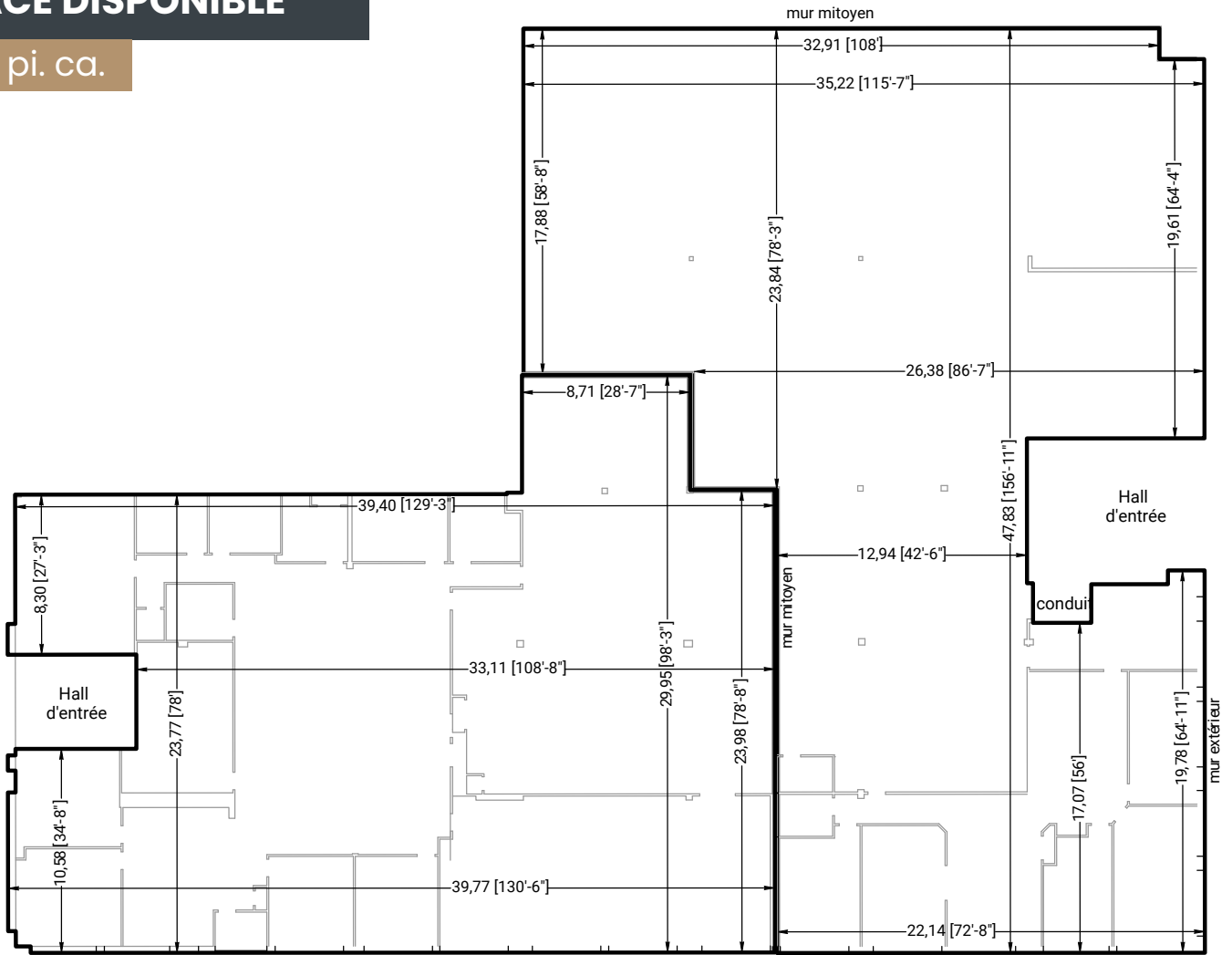
24'

Disponibilité
Availability

1^{er} octobre 2025

ESPACE DISPONIBLE

24 141 pi. ca.





CONTACTEZ-NOUS | CONTACT US

VICTORIA TENENBOYM

Directrice principale à la location

Senior leasing director

T: +1 514 894 6505

vtenenboym@brasswater.ca

ÉQUIPE DE LOCATION

LEASING TEAM

T: +1 514 535 4444

leasing@brasswater.ca



BRASSWATER