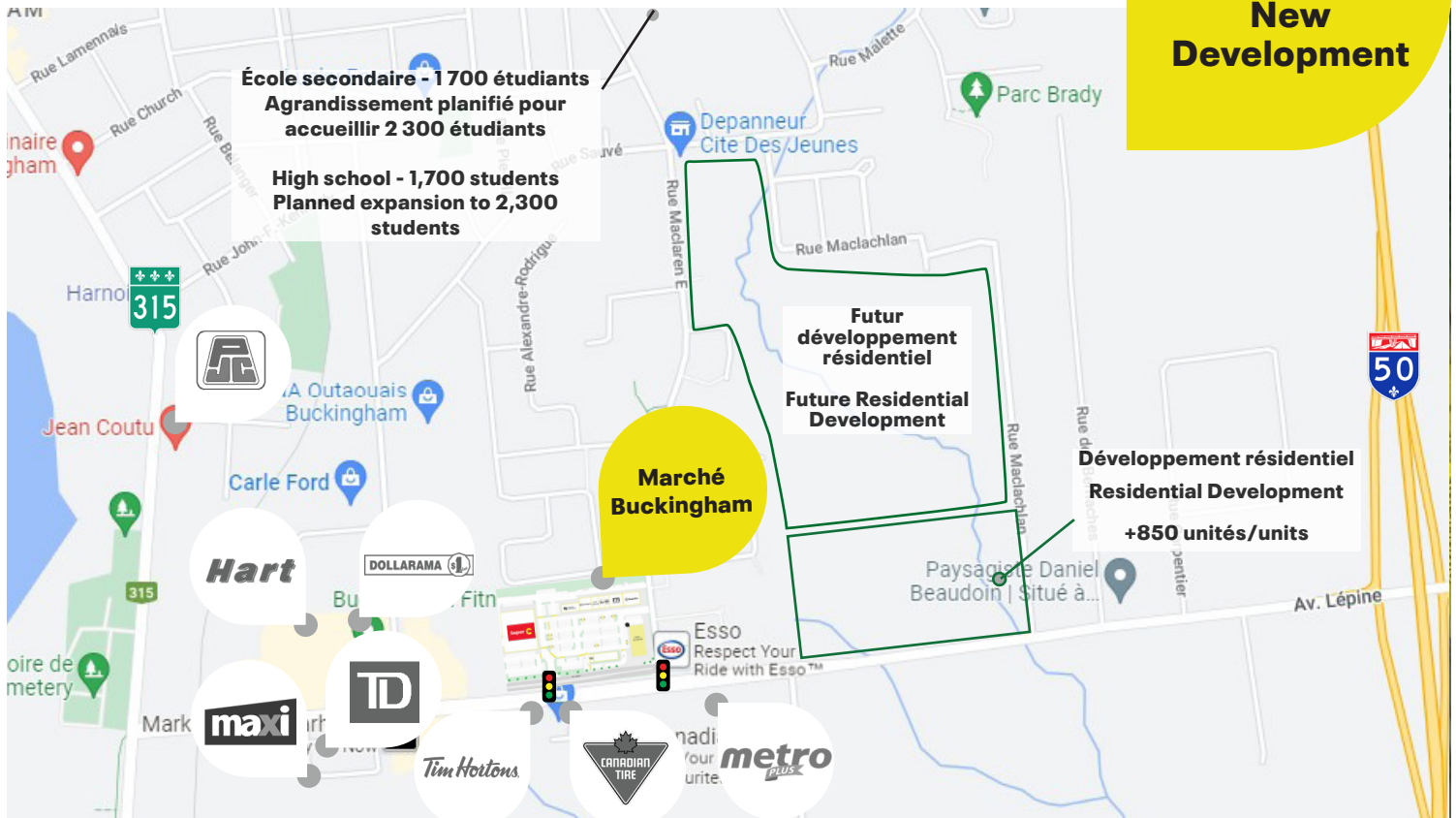


Marché Buckingham

155 avenue Lépine
Gatineau, Québec

**Nouveau
Développement
New
Development**



Marché Buckingham est stratégiquement situé à l'intersection de l'avenue Lépine et de la rue Maclaren Est à Gatineau. Situé dans une région qui jouit d'une croissance soutenue de sa population depuis les cinq dernières années et une croissance projetée de 7,6% (2023-2028), cette destination de détail se trouve à proximité de l'Autoroute des Outaouais (Autoroute 50) avec une circulation routière de plus de 19 300 véhicules et de l'avenue Buckingham (Route 315) avec une circulation routière de plus de 14 400 véhicules.

Marché Buckingham is strategically located at the intersection of Lépine Avenue and Maclaren East Street in Gatineau. Located in a region that has enjoyed sustained population growth over the past five years and with a projected growth of 7.6% (2023-2028), this retail destination is in close proximity to Autoroute de l'Outaouais (Autoroute 50) with a daily traffic count of over 19,300 vehicles and Buckingham Avenue (Route 315) with a daily traffic count of over 14,400 vehicles.

**Marché
Trade Area**

19K
38K
103K\$

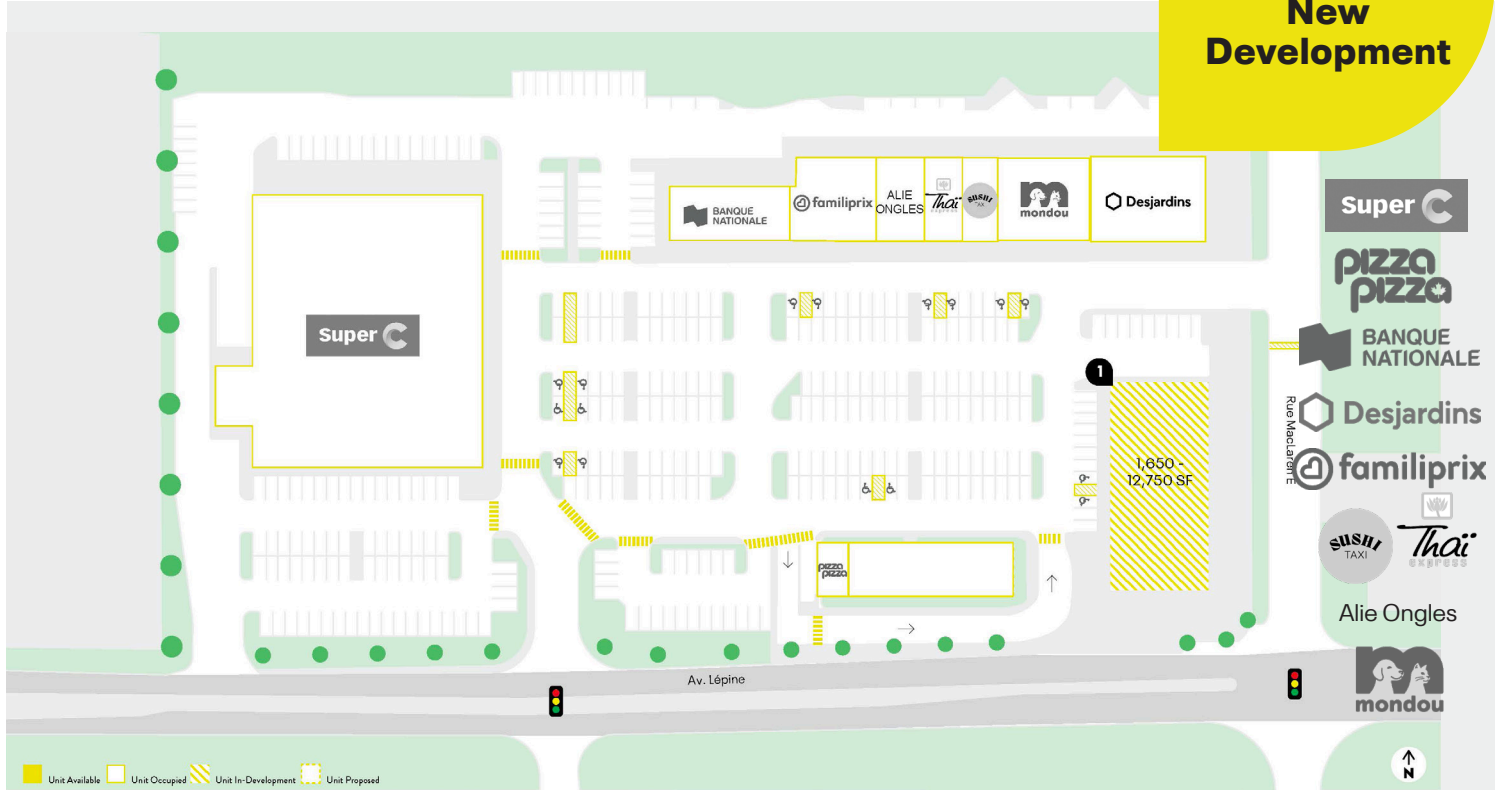
**Circulation
routière
Traffic
Count**

**Revenu
moyen
Average
Income**

Marché Buckingham

155 avenue Lépine
Gatineau, Québec

Nouveau Développement
New Development



Plan de site - Site Plan



Rendu du Marché Buckingham - Marché Buckingham's rendering



Super C