

INFORMATIONS LÉGALES



SAS VIGNON RETAIL – Vignon Retail – 36 Rue Vignon 75009 Paris

SIREN : 981.601.594 R.C.S PARIS

Carte de transaction : CPI75012023000000605 délivrée le 22/12/2023 par la CCI Paris Île-de-France.

Assurance : MMA IARD

HONORAIRES DE TRANSACTION

FONDS DE COMMERCE & DROIT AU BAIL		LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONEL	
Jusqu'à 275.000€ (Avec minimum forfaitaire à 10.000€HT)	10% HT	Jusqu'à 100.000€	Forfait à 10.000€ TTC
De 275.001€ à 600.000€	8% HT	De 100.001€ à 300.000€	8% TTC du Prix
De 600.001 à 1.000.000€	6% HT	De 300.001€ à 500.000€	7% TTC du Prix
Au-delà de 1.000.001€ et plus	5% HT	De 500.001€ à 700.000€	6% TTC du Prix
		De 700.001€ à 1.000.000€	5% TTC du Prix
		Au-delà de 1.000.001€ et plus	5% TTC du Prix
LOCATION PURE		MURS COMMERCIAUX	
10% HT DU LOYER TRIENNAL (HT/HC)		Jusqu'à 200.000€	10%HT
Avec minimum forfaitaire de 7.000€ HT pour un loyer annuel inférieur à 25.000€		200.001€ à 600.000€	7% HT
		Au-delà de 600.001€ et plus	6% HT

Sauf convention expresse entre les parties et figurant au mandat, nos honoraires seront à la charge de l'acquéreur. Ils comprennent les prestations de visites, de négociation et d'accompagnement durant tout le processus de vente.