

# Avenida Partenón, 10

## Campo de las Naciones



### Oficinas en alquiler y venta

### Descripción

El edificio de oficinas en Avenida del Partenón 10, ubicado en el corazón del Campo de las Naciones, es un inmueble moderno y representativo, ideal para empresas. Ofrece excelentes comunicaciones, frente a IFEMA y junto a la estación de metro, en una zona empresarial consolidada.

### Superficies disponibles

Planta	Superficie
Baja	383,00 m <sup>2</sup>
<b>Total disponible</b>	<b>383,00 m<sup>2</sup></b>
Divisibilidad	383,00 m <sup>2</sup>
Plazas de Parking	5
Disponibilidad	Inmediata

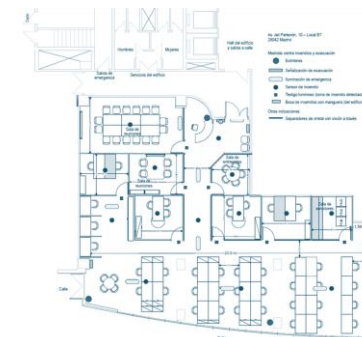
### Condiciones Económicas

Renta Oficinas	17,00 €/m <sup>2</sup> /mes
<b>Venta Oficinas</b>	<b>2.000.000 €</b>
Renta Plazas de Parking	125 €/plaza/mes
Gastos de Comunidad (inc. IBI)	5,60 €/m <sup>2</sup> /mes

\* GGCC incluye la generación de frío y calor.

### Características

- Edificio exclusivo de oficinas
- Oficina distribuida en despachos y zona diáfana
- Exterior y luminoso
- Suelo técnico y falso techo metálico con luminarias LED empotradas
- Completo con estores instalados
- Parking en el edificio, y seguridad 24 horas
- Office, y aseos en zona común
- Instalación de red de voz y datos



104, 122



C. Naciones (8)

Consumo



Emisiones



Web



Mapa



Video

# Avenida Partenón, 10

Campo de las Naciones

## Imágenes

