

LOCATION D'ESPACE
COMMERCIAL/BUREAU À
LOUER

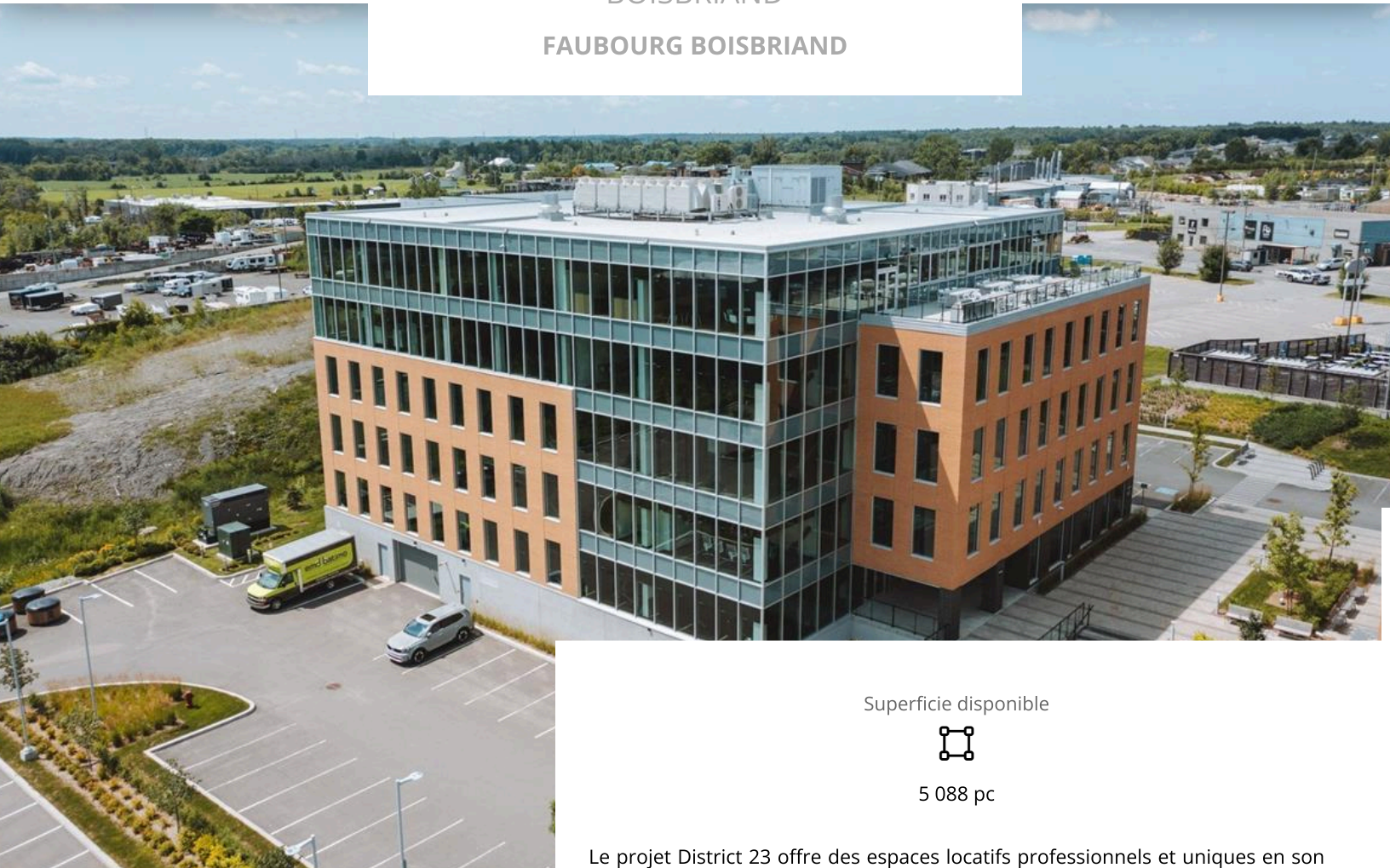
ULS: 20197055

6485 RUE DORIS- LUSSIER, LOCAL 2E

1 \$ / pc /
année +tx

BOISBRIAND

FAUBOURG BOISBRIAND



Superficie disponible



5 088 pc

Le projet District 23 offre des espaces locatifs professionnels et uniques en son genre. Conçu et réalisé par EMD-Batimo. Construit selon des standards de construction élevés. Superficie locative de +/- 5 088 pi². Système d'accès contrôlé par caméra, ascenseurs, gymnase, fenestration impressionnante et +/- 250 espaces de stationnement. Facile d'accès, à proximité des autoroutes. À moins de 10 minutes de Laval et à 30 minutes du centre-ville de Montréal. Transport en commun à proximité. Loyer net à déterminer. Loyer additionnel de +/- 12,00\$/pi², incluant l'énergie de l'unité.



**IMMOBILIER LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ
INC.**

Société par actions d'un courtier immobilier commercial

✉ lplabonte@provad.ca
☎ 514-377-0692



ALEXANDRE BAUDUIN

Courtier immobilier résidentiel et commercial

✉ alex@provad.ca
☎ 514-712-0831

Addenda

District 23
Plus les taxes applicables (TPS & TVQ).

Contactez le courtier pour le loyer net.

Unités

Unité Entrepôt

5 088 pc

Bâtiment et intérieur

Autres caractéristiques

Approvisionnement en eau

Municipalité

Genre de commerce

Espaces bureaux

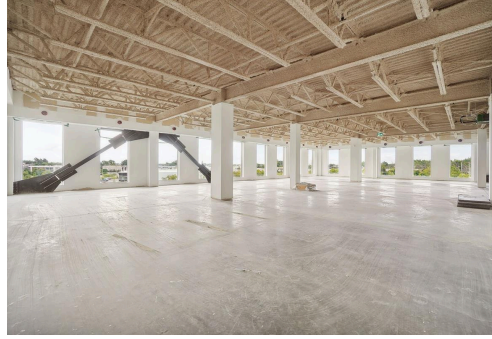
Système d'égouts

Municipal

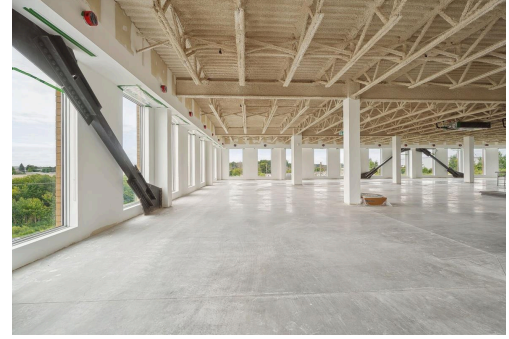
Photos de la propriété



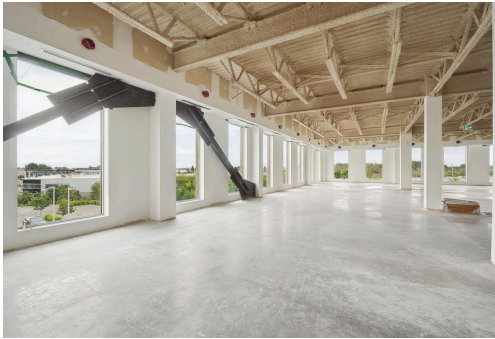
FAÇADE



INTÉRIEUR



INTÉRIEUR



INTÉRIEUR



INTÉRIEUR



ASCENSEUR



INTÉRIEUR



VUE D'ENSEMBLE



LOCATION D'ESPACE
COMMERCIAL/BUREAU À LOUER

1 \$ / pc / année +tx

6485 Rue Doris-Lussier, local
2E

Boisbriand

ULS: 20197055



Présenté par



Immobilier Louis-Philippe Labonté Inc.
Société par actions d'un courtier immobilier
commercial

Proulx, Vadnais et Associés Inc.
Agence immobilière
5500 boul. des Rossignols, Laval

✉ lplabonte@provad.ca

☎ 514-377-0692

☎ 450-975-2710



ALEXANDRE BAUDUIN
Courtier immobilier résidentiel et commercial

Proulx, Vadnais et Associés Inc.
Agence immobilière
5500 boul. des Rossignols, Laval

✉ alex@provad.ca

☎ 514-712-0831

☎ 450-975-2710

Notes personnelles