



1170, boulevard Lebourgneuf

Local commercial à louer

DEBERTIN 

Informations financières

- 🇺🇸 Loyer net : Sur demande
- 🇺🇸 Loyer additionnel (est. 2026) : 12,45 \$
- ⚡ Énergie : au compteur
- 🏠 Entretien ménager : exclu
- P Stationnement : Intérieur : 85,00 \$ / mois
Extérieur : gratuit

Les taux sont exprimés par pied carré par année

Description de la propriété

Type Bureaux et commerciaux

Superficie de l'immeuble 102 000 pi²

Nombre d'étages 4

Année de construction 1990

Stationnements intérieurs 40

Stationnements extérieurs 220

- Services et commodités
- Terrasse disponible
 - Vestiaires et douches
 - Rangement à vélo intérieur

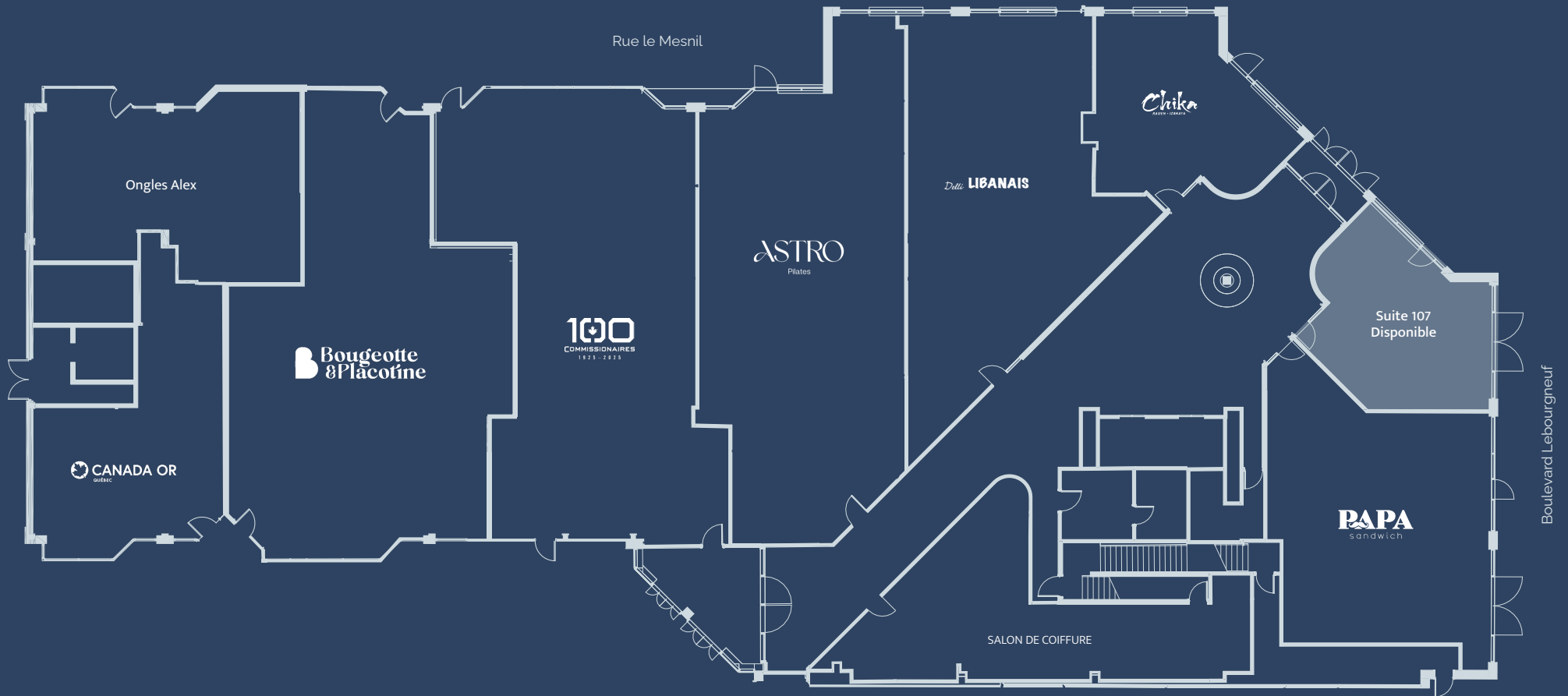


*Image à titre indicatif.
Aménagement proposé illustrant le potentiel de l'espace.*

Plan - Rez-de-chaussée

LOCAL DISPONIBLE

800 PI2



Emplacement



Mickael Bernier
Directeur location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca



À proximité des Galeries
de la Capitale, restaurants
et services



À 5 minutes de marche des
stations d'autobus 82, 185, 272,
382, 582, 803 et 982



À seulement 5 minutes des
autoroutes 40, 73 et 740