



LYAUDET DRAJNUDEL
IMMOBILIER

IMMOBILIER RESIDENTIEL

Barème d'honoraires (TTC*)

Honoraires transaction (**)	
Prix de vente (***)	Habitations et terrains
Jusqu'à 60 000 €	10%
De 60 001 € à 100 000 €	8%
De 100 001 € à 200 000 €	6,5%
De 200 001 € à 400 000 €	6%
Au-delà de 400 000 €	5%
Estimation – avis de valeur	2 000€

Honoraires location	
Prix de vente (***)	Habitations et terrains
Jusqu'à 60 000 €	10%
De 60 001 € à 100 000 €	8%
De 100 001 € à 200 000 €	6,5%
De 200 001 € à 400 000 €	6%
Au-delà de 400 000 €	5%
Estimation – avis de valeur	2 000€

* TVA au taux en vigueur de 20% incluse

** Mandats de vente : honoraires à la charge du vendeur

** Mandat de recherche : honoraires à la charge de l'acquéreur

*** Les honoraires des transactions de vente sont calculés sur la base des prix de vente affichés

LYAUDET DRAJNUDEL IMMOBILIER

22 rue de la Berge - 42300 Roanne - Tél : +33(0) 4 28 72 03 35 – contact@lyaudetdrajnudel.fr

SARL AU CAPITAL DE 5 000€ - R.C.S ROANNE 911 422 384 - CAISSE DE GARANTIE GALIAN - CARTE PROFESSIONNELLE (CCI DE ROANNE)

www.lyaudetdrajnudel.fr



LYAUDET DRAJNUDEL
IMMOBILIER

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Barème d'honoraires (HT*)

Honoraires transaction	
Prix de vente (***)	Immobilier d'entreprise
Jusqu'à 100 000 €	10%
Au-delà de 100 000 €	5%
Estimation – avis de valeur	Sur devis

Honoraires transaction	
Prix de vente (***)	Fonds de commerce
Forfait	10%
Estimation – avis de valeur	Sur devis

Honoraires location	
A la charge du propriétaire	7% du loyer de la première période triennale hors gratuité
A la charge du preneur	7% du loyer de la première période triennale hors gratuité

* Hors TVA au taux en vigueur de 20%

*** Les honoraires des transactions de vente sont calculés sur la base des prix de vente affichés

LYAUDET DRAJNUDEL IMMOBILIER

22 rue de la Berge - 42300 Roanne - Tél : +33(0) 4 28 72 03 35 – contact@lyaudetdrajnudel.fr

SARL AU CAPITAL DE 5 000€ - R.C.S ROANNE 911 422 384 - CAISSE DE GARANTIE GALIAN - CARTE PROFESSIONNELLE (CCI DE ROANNE)

www.lyaudetdrajnudel.fr



LYAUDET DRAJNUDEL
IMMOBILIER

LYAUDET DRAJNUDEL IMMOBILIER

22 rue de la Berge - 42300 Roanne - Tél : +33(0) 4 28 72 03 35 – contact@lyaudetdrajnudel.fr

SARL AU CAPITAL DE 5 000€ - R.C.S ROANNE 911 422 384 - CAISSE DE GARANTIE GALIAN - CARTE PROFESSIONNELLE (CCI DE ROANNE)

www.lyaudetdrajnudel.fr