

Evidance 4 lot 12

À VENDRE – Cellule d'activités neuve à Basse-Goulaine – Disponible maintenant

Située à Basse-Goulaine, dans la zone dynamique de Clisson, cette cellule bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une excellente visibilité, à proximité immédiate de Grand Frais et E.Leclerc Pôle Sud.

Développé par Fabrik, ce programme neuf a été pensé pour répondre aux besoins des entreprises souhaitant s'implanter dans des locaux modernes, fonctionnels et facilement accessibles. Son implantation en zone UEI permet de rejoindre rapidement les principaux axes de circulation de l'agglomération nantaise tout en bénéficiant d'une adresse reconnue.

Conçue pour accueillir des activités artisanales, commerciales, tertiaires ou de showroom, cette cellule offre un cadre de travail qualitatif au sein d'un secteur en constante évolution. Des places de stationnement sont également prévues afin de garantir un accueil confortable pour les collaborateurs, clients et partenaires.

Caractéristiques du lot

- 93,90 m² au rez-de-chaussée
- 66,20 m² de mezzanine / étage
- Surface totale : 160,10 m²
- Places de stationnements disponibles sur site
- Bâtiment neuf aux prestations modernes
- Frais de notaire réduits

Prix de vente
249 756 € HT

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir le dossier complet ou organiser une visite :

✉ jfdeneuville@toutseloue.fr

☎ 06 20 37 10 41

✉ fleveque@toutseloue-reception.com

☎ 06 80 23 31 13

