

Avda. Burgos 8A, - Edificio Bronce

Centro Secundario



Oficinas en alquiler

Descripción

Edificio corporativo de imagen singular en un enclave empresarial consolidado del norte de Madrid. Su arquitectura de líneas limpias y fachada representativa proyecta prestigio y solidez, combinando un diseño eficiente con estándares actuales de sostenibilidad y bienestar. Los espacios de trabajo priorizan la luz natural, la flexibilidad de implantación y el confort, en un entorno con excelentes conexiones y servicios para empresas e inversores.

14, 16,150 Duque de Pastrana Chamartín

Superficies disponibles

Planta	Superficie
Décimo octava	762,00 m ²
Décimo sexta	381,00 m ²
Décimo cuarta	762,00 m ²
Décimo primera	762,00 m ²
Segunda	762,00 m ²
Primera	1.400,00 m ²
Total disponible	4.829,00 m²
Divisibilidad	381,00m ²
Plazas de Parking	Por determinar
Disponibilidad 16ª planta	Inmediata
Disponibilidad resto de plantas	01/05/2026

Condiciones Económicas

Renta Planta 18ª	22,00 €/m ² /mes
Renta planta 14ª-2ª	17,00€/m ² /mes
Renta planta 1ª	15,00€/m ² /mes
Renta Plazas de Parking	120 €/plaza/mes
Gastos de Comunidad	4,47 €/m ² /mes

Características

- Edificio exclusivo de oficinas
- Servicio de vigilancia 24h y CCTV
- Aire acondicionado y calefacción por bombas de frío/calor
- Falso techo y Plantas diáfanos
- Luz natural y Luminarias LED empotradas
- Edificio representativo
- Cocina/office



Consumo

Emisiones

Avda. Burgos 8A, - Edificio Bronce

Centro Secundario

Imágenes

