

BARÈME DES HONORAIRES

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

TYPE DE BAIL	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC (1)
Bail commercial	30 % HT	36 % TTC
Cession de droit au bail – Fonds de commerce 1 ^{er} cas : Les honoraires s'appliquent sur les loyers purs	CF BAREME CI-DESSUS	
2 ^{ème} cas : Les honoraires s'appliquent sur le prix de cession du droit au bail ou fonds de commerce	3 000 € HT	3 600 € TTC
- Inférieur à 30 000 €	10 € HT	12 € TTC
- Au-delà e 30 000 €		

Selon les termes du mandat propre à chaque bien, le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer annuel hors taxes et hors charges, réparti entre le Bailleur et le Preneur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien.

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE VENTE

PRIX DE VENTE HD & HT	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC (1)
Inférieur à 100 000 euros HD HT	7 à 10 % HT	8,4 à 12 % TTC
Compris entre 100 001 € et 300 000 € HD HT	6 à 8 % HT	7,20 à 9,6 % TTC
Compris 300 001 € et 600 000 € HD HT	5 à 7 % HT	6,00 % à 8,40 % TTC
Au-delà de 600 001 € HD HT	4 % à 6 % HT	4,80 % à 7,20 % TTC

Selon les termes du mandat propre à chaque bien, le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits et hors taxes, réparti entre le Vendeur et l'Acquéreur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien.

AUTRES PRESTATIONS & MISSIONS COMPLEMENTAIRES

TYPE DE MISSION OU PRESTATION	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC (1)
Avis de valeur	NOUS CONSULTER	

- (1) TVA au taux en vigueur (20%)
(2) Estimation, nous contacter pour un devis