

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Torre Glòries, obra de los arquitectos Jean Nouvel y Fermín Vázquez es un referente arquitectónico y empresarial en Barcelona. Icono de la ciudad, máximo representante del skyline y símbolo de modernidad, sostenibilidad y atracción de talento. Con una superficie total de 37.614 m² de oficinas y 142 metros de altura, ofrece espacios de oficinas adaptados a las necesidades de las empresas con servicios premium como auditorio, cafetería, restaurante, salas de reuniones, vestuarios y área wellness.


- Área interior de la planta destinada a uso de kitchenette.
- Sala específica servidores por planta.
- Espacio totalmente diáfano con abundante luz natural.
- Sistemas de humectación y control de calidad de aire.
- Ventanas practicables.
- Restaurante y cafetería exclusivos.
- Servicio de conserjería y vigilancia 365x24h.
- Servicio de gerencia y mantenimiento permanentes.
- Hall principal con zonas de descanso y meeting.
- Salas reuniones totalmente equipadas en planta 25.
- Auditorio totalmente equipado para 300 pax.
- Área actividades deportivas y vestuarios/duchas.
- Sótanos: aparcamiento, trasteros, archivos, paquetería, parking para bici, patinetes y coche eléctrico

OFICINAS DISPONIBLES

PLANTAS	SUPERFICIE	€/M ² /MES
Planta 12º	1.128,42 m ²	30€
Planta 11º	1.128,42 m ²	30€
Planta 9º	1.128,42 m ²	29€
Planta 8º	1.128,42 m ²	29€
Planta 7º	1.128,42 m ²	29€
Planta 6º	1.128,42 m ²	29€
Planta 5º	1.128,42 m ²	28€
Planta 4º	1.128,42 m ²	28€
Planta 3º	1.128,42 m ²	28€
Planta 2º	1.128,42 m ²	28€
TOTAL SR	11.284,20 m²	

TRANSPORTE

 **Aeropuerto:** 20 minutos

 **Coche:** Buenas comunicaciones a través Av. Diagonal

 **Metro:** L1, L4

 **Bus:** H12, 7, 92 192, 62, 40, 42, X1

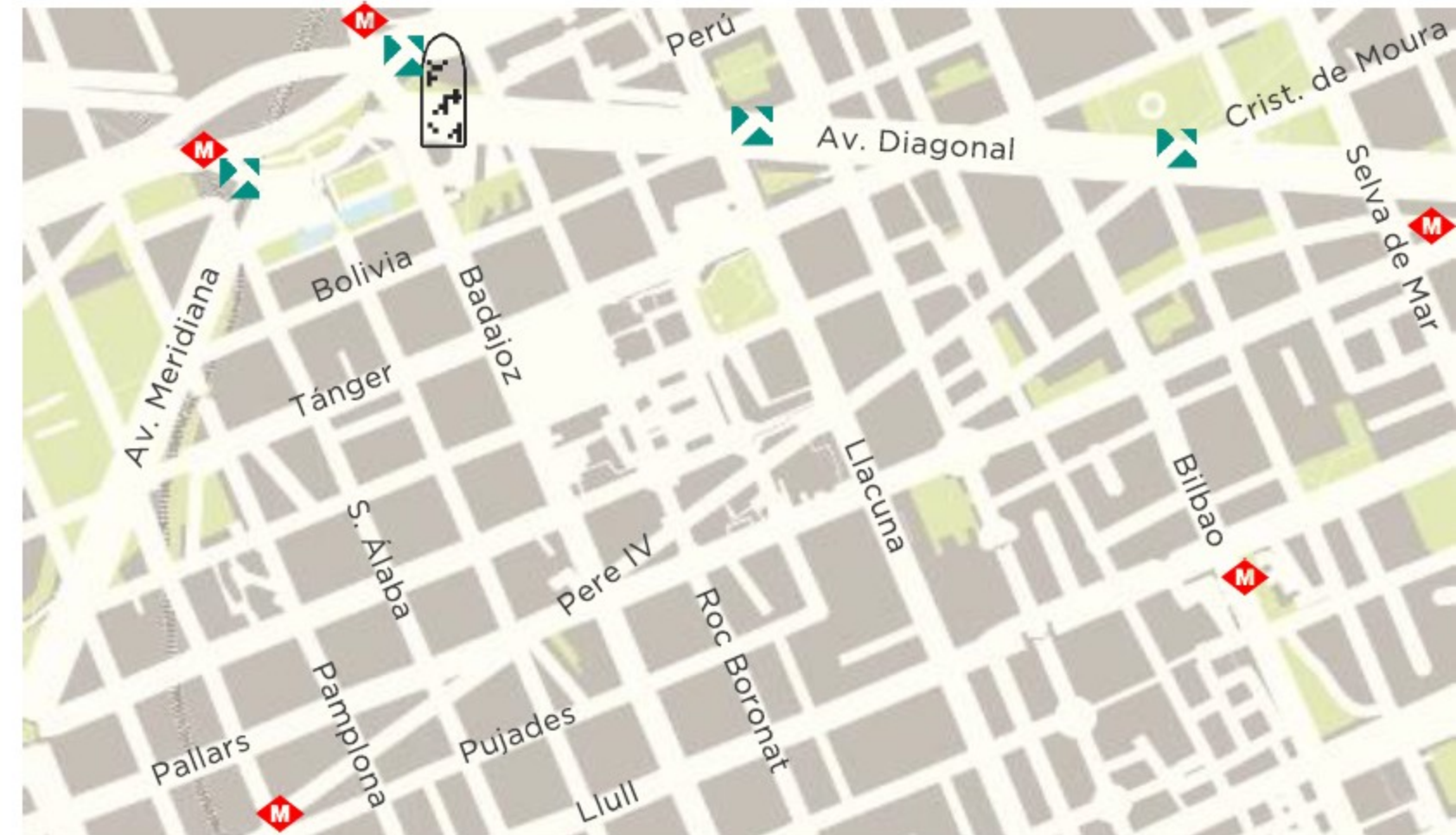
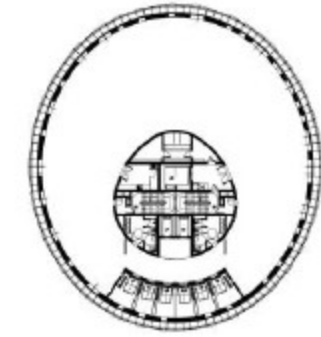
 **Tranvía:** T4, T5, T6



WiredScore
PLATINUM



PLANO PLANTA TIPO



RENTAS Y GASTOS

- **Renta Oficinas:** 28€-30€ / m² / mes
- **Gastos de comunidad oficinas:** 7,33€ / m² / mes

FECHA ENTREGA: Mayo 2026