



Barème des honoraires de transaction

Terrains – Locaux Commerciaux ou professionnels, locaux industriels

Valeur mai 2020 - Les honoraires sont calculés à partir du prix net vendeur

Honoraires de négociations portant sur les immeubles à usage commercial ou d'habitation et sur terrains à bâtir. (TVA à 20 % comprise).

Montant de la vente TTC	Pourcentage des honoraires TTC
Moins de 30 000 €	14 % avec un minimum de 1 500 €
De 30 001 à 100 000 €	10 %
De 100 001 à 200 000 €	8 %
Au-delà de 200 001 €	7 %

Barème des honoraires de location

Locaux Commerciaux ou professionnels, locaux industriels

Honoraires de négociation	30% TTC du loyer Annuel HT-HC à la charge du preneur
Honoraires de rédaction d'actes	6% TTC du loyer Annuel HT-HC à la charge du preneur

Site internet : www.dker-transaction.fr

SARL D-KER TRANSACTION, SARL au capital de 7700 €, dont le siège social est situé - **2 rue de Nanteuil - 51100 REIMS**, immatriculée sous le numéro de SIREN 807646245 au RCS de REIMS, représentée par Monsieur Kellie THIENOT, en sa qualité de Gérant, dûment habilité à l'effet des présentes. Titulaire de la **carte professionnelle numéro CPI 5102 2016 000 004 771**, délivrée le 08/03/2016 par la CCI de Reims et d'Épernay, 5 rue des Marmouzets - 51100 Reims - Portant la mention "Transactions sur immeubles et fonds de commerce" avec "Non-détention de fonds" - Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel d'Agent immobilier obtenu en France - **Garantie par GALIAN** - 89 rue de La Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120000 €, contrat couvrant la zone géographique suivante : France Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de COVEA RISKS - 19-21 allée de l'Europe - 92616CLICHY Cedex sous le numéro de police 120137405, contrat couvrant la zone géographique suivante : France - Numéro individuel d'identification à la **TVA FR94807646245**