



Edificio	Módulo	Sup. (m <sup>2</sup> )	Estado	Renta €/m <sup>2</sup> (*)	Disponibilidad
D-188	P1 Mód. 1	319,98	Cableada	23	inmediata
	P3 Mód. 1	308,00	Diáfana		
	P5 Mód. 1	308,00	Implantada	24	inmediata
<b>TOTAL SUP. D-188</b>		<b>935,98</b>			
D-200	P1 Mód. 2	478,00	Cableada	23	inmediata
	P3	748,00	Implantada	24	Enero 2026
	<b>TOTAL SUP. D-200</b>		<b>1.226,00</b>		
D-210	P3 Mód. 1-2	469,00	Implantada	24	inmediata
<b>TOTAL SUP. D-210</b>		<b>469,00</b>			

(\*) Impuestos no incluidos

Gastos de comunidad + IBI: 4,75 €/m<sup>2</sup>/mes

Plazas de parking: 90 €/plaza/mes

- El edificio **DIAGONAL GLÒRIES** se encuentra ubicado en la zona Prime del Distrito 22@ de Barcelona, en la Avda. Diagonal y en las proximidades de la Plaza de les Glòries. Anexado el *Centro Comercial Westfield Glòries* rodeado de una amplia zona de servicios.

### Características del edificio:

- Edificio de oficinas de 5 plantas
- 3 halls de acceso al edificio
- Control de acceso
- Zonas comunes renovadas
- Tarjeta de ventajas en el Centro Comercial
- Gimnasio (Viva Gym)
- Parking privado
- LEED PLATINUM

### Características de las oficinas:

- Plantas diáfanas
- Falso techo registrable
- Baños privados
- Climatización frío-calor VRV
- Luces LED

### OFICINAS IMPLANTADAS "PLUG & PLAY"



[Tour virtual](#)



**OFICINAS**

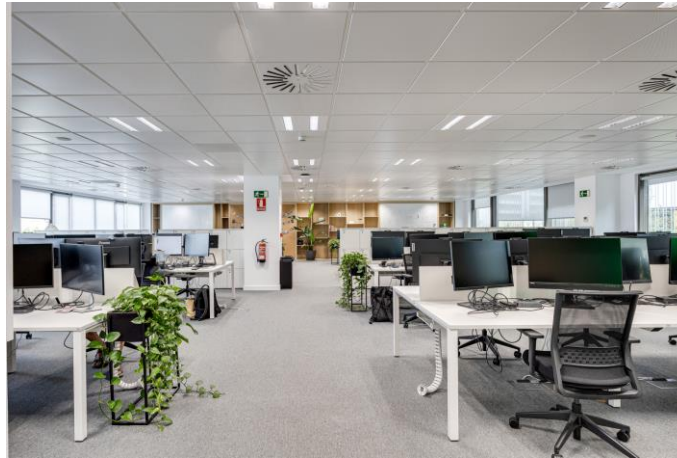
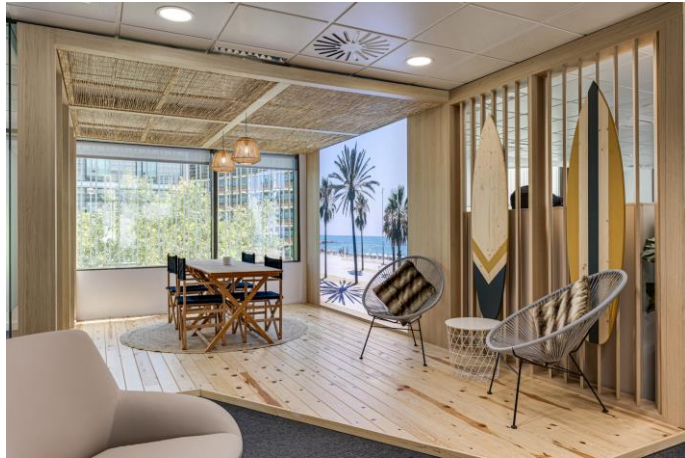
L1 - "Glòries"

7, 192, H2, H12, H14, V23, V25, N2, N7

T4, T5, T6 - "La Farinera" y "Ca L'Aranyo"



**Av. Diagonal 200 – P3 -  
OFICINA IMPLANTADA**





**EJEMPLO OFICINA  
IMPLANTADA 188 P5-210 P3**



**D188 - 1ª A**



**D188 - 3ª A**

