

Madrid | Cristalia 7/8

C. Vía de los Poblados, 3, 28033 Madrid



PARTE I – Muy bueno

PARTE II – Excelente

IOSA Inmuebles
People in mind

Disponibilidad

Unidad	Superficie	Renta€/m ²	Gastos €/m ²	Comentarios	Especificaciones
3.1	802,88	14	5,2	Preferible arrendar planta entera	· 6 ascensores. Velocidad: 2,5m/s. · Montacargas. Velocidad 2,5 m/s. · Servicio de conserjería y vigilancia 24h. · Hall de entrada y sala de espera. · Salas de Reuniones y zona de vending
3.2	727,8	14	5,2		
3.3	803,01	14	5,2		
3.4	869,4	14	5,2		
3.203,09					
2.3	803,01	14	5,2		· Sistema de iluminación perimetral. · Alto ratio parking: 1 plaza cada 38 m ² . · Altura libre en oficinas de 2,85 m.
2.4	869,40	14	5,2		
1.672,41					
1.2	728,41	14	5,2		· Suelo técnico de 20 cm y falso techo de 50 cm. · Sistema de climatización mediante sistema VRV.
1.4	772,03	14	5,2		
1.500,44					
PK	1pk/38m ²	125			
TOTAL	6.375,94				

***Honorarios correspondientes a un 20% de una anualidad.**

Transporte



2 min



10 min



10 min

Contacto

SANDRA MARTÍN
smartin@iosainmuebles.com

PARTE I – El Edificio.

PARTE II – La Gestión del Edificio.