COMMERCIAL SPACE
ESPACE COMMERCIAL

4115 Rue Ontario East
Montréal, Québec

FOR LEASE / À LOUER

CALL FOR PRICING
APPELEZ POUR LES PRIX

4115 Rue Ontario East
Montréal, Québec, Canada

Total Area / Superficie totale:
13,904 sqft / 13 904 pi²
(the whole 4th floor / tout le 4e étage)

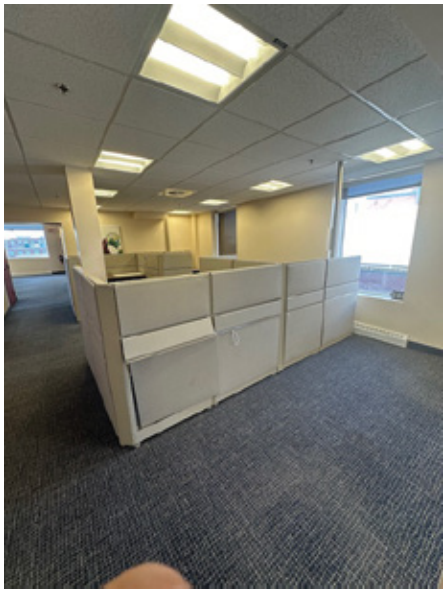
Operating Expenses (OPEX) for 2024 / Dépenses d'exploitation (OPEX) pour 2024:
$5.12/sq ft / 5,12 $/pi²

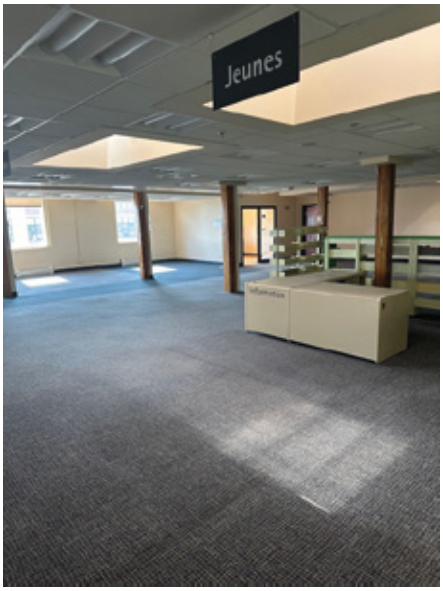
Taxes for 2024 / Taxes pour 2024:
$5.62/sq ft / 5,62 $/pi²

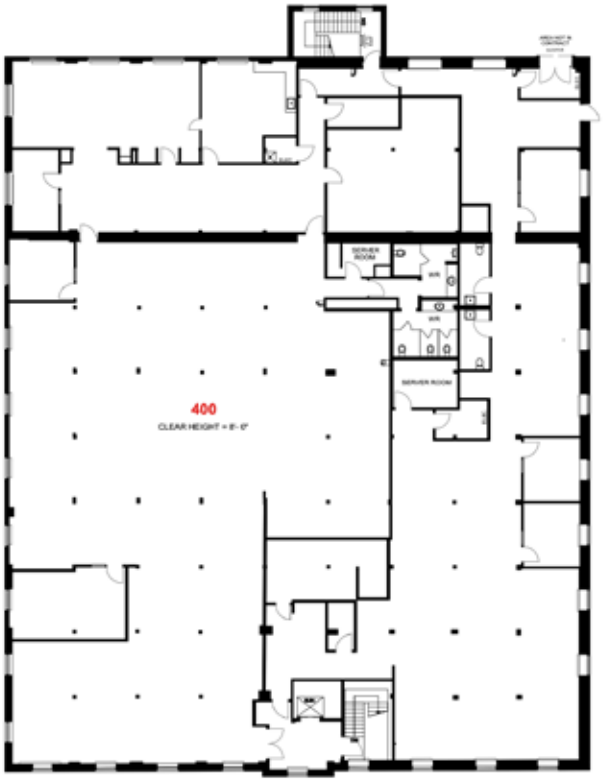
Total OPEX + Taxes / Total OPEX + Taxes:
$10.74/sq ft / 10,74 $/pi²

Tenant Improvement funds available / Fonds pour aménagements locatifs disponibles

4115 Rue Ontario East
Montréal, Québec, Canada







COMMUNIQUEZ AVEC NOUS
CONTACT US

KENNY LANGBURT

Courtier immobilier commercial et résidentiel
Commercial and residential broker

514.267.9793 klangburt@gmail.com

RE/MAX COMMERCIAL

RE/MAX DU CARTIER - OUTREMONT
Agence immobilière
Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.
1290 Av. Bernard, Montréal, QC H2V 1V9