








Características

- Certificado WELL Platinum pre-certificación
- Certificado BREEAM Excellent certification
- Fachada muro cortina
- Luz natural
- Superficies diáfanas
- Suelo técnico
- Luminarias LED
- Sistema de climatización Frío/Calor
- Sistema de protección contra incendios
- Seguridad 24 horas
- Servicio de conserjería
- Gimnasio, vestuarios y duchas en el business park
- Plazas con recarga eléctrica
- Terraza
- Certificado de Eficiencia Energética: A

Descripción

Oficinas en el dinámico distrito de Sants-Montjuïc, con ubicación estratégica en una de las principales arterias de Barcelona. Excelentes conexiones de transporte y proximidad a Fira, el puerto y zonas empresariales.

Comunicaciones

-  Foc - L10
-  Ildefons Cerdà y Europa Fira: R5, R6, R50, R60, S4, S33, L8
-  H16, V3, 23, 209, 37
-  Gran Via de les Corts Catalanes, Ronda Mitg, Ronda Litoral
-  10 km.



Condiciones económicas

- Gastos de comunidad: 4,91 €/m²/mes
- IBI: Incluido

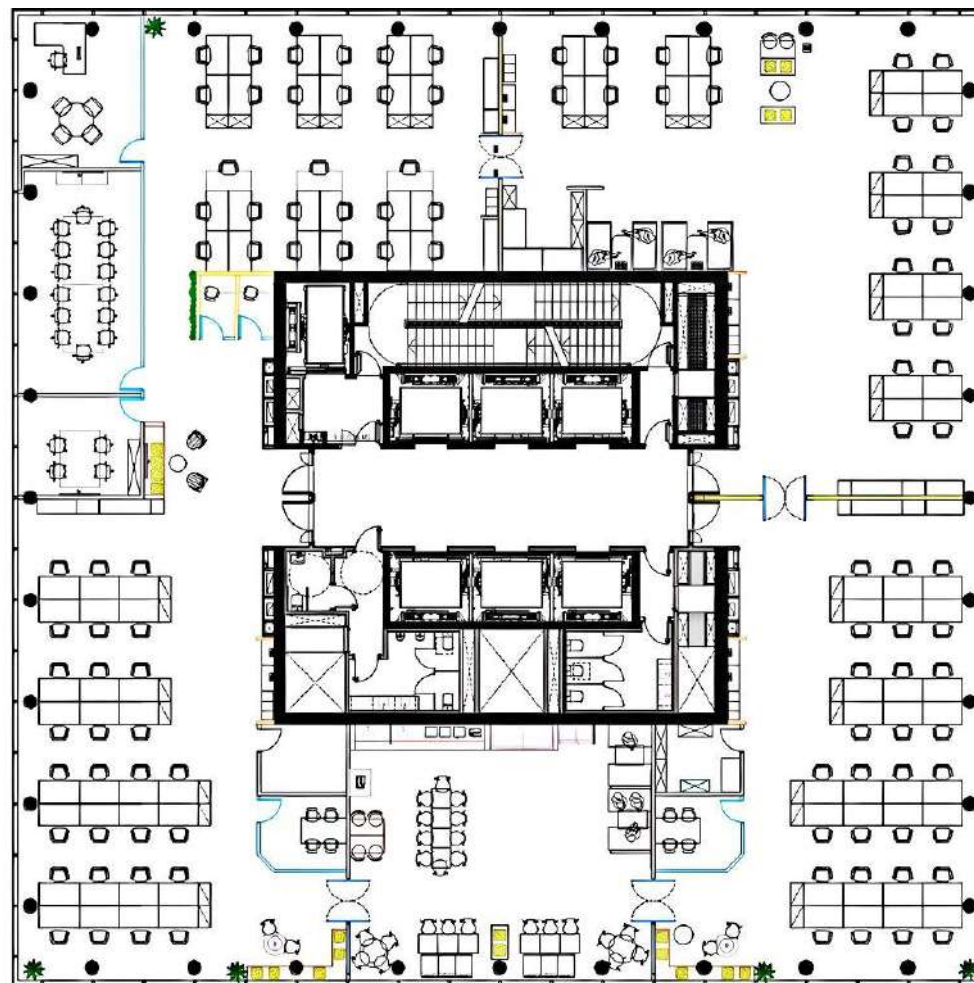
Parking

	Nº de Plazas	Renta (€/plaza/mes)	Gastos (€/plaza/mes)
Interior	264	95	30

Superficies

Planta	Superficie (m ²)	Renta (€/m ² /mes)	Disponibilidad
Planta 5	632,4	19	Inmediata
Oficina	632,4		
TOTAL	632,4		

Plano de Planta



Imágenes



Imágenes

