

605
SAINT-JOSEPH E
QUÉBEC, QUÉBEC



605, RUE SAINT-JOSEPH EST, QUÉBEC

CARACTÉRISTIQUES

1867

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1940

ANNÉE DE RÉNOVATION

4

NOMBRE D'ÉTAGES

36 164 pi²

SUPERFICIE DU BÂTIMENT

PARAMÈTRES FINANCIERS

LOYER

À discuter

FRAIS D'EXPLOITATION

6,22 \$

TAXES

6,13 \$

DISPONIBILITÉS

BUREAU

SUPERFICIE (PI²)

DISPONIBILITÉ

101

1 913

Immédiate

200

9 000

Immédiate

300

9 000

Immédiate

400

6 800

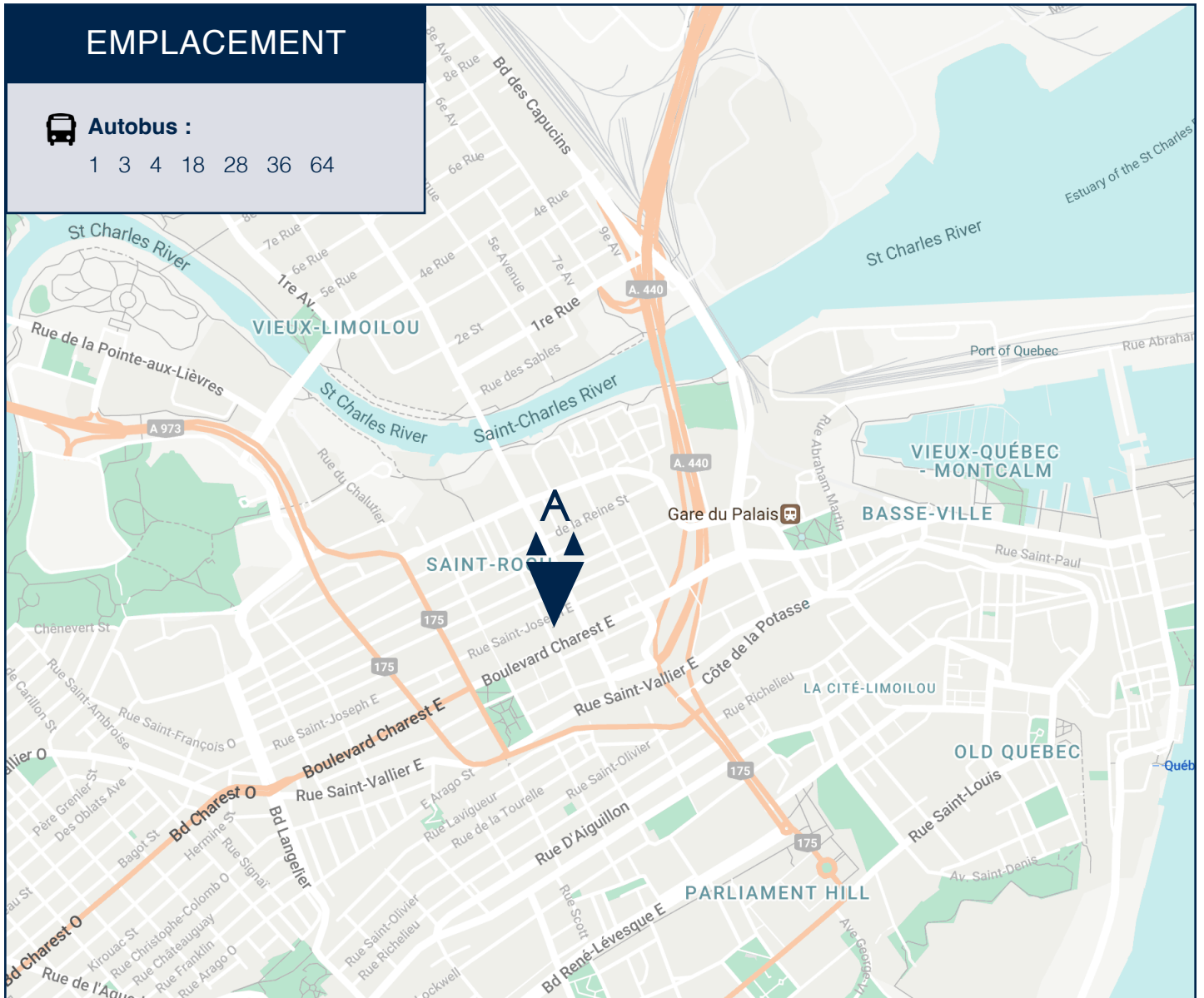
Immédiate

EMPLACEMENT



Autobus :

1 3 4 18 28 36 64



FAITS SAILLANTS



Bike Score

50



Transit Score

74



Walk Score

90

Bâtiment traditionnel en brique et pierre

Situé dans le Quartier Saint-Roch

Adjacent au centre historique du Vieux-Québec

Près de tous les services

10 minutes à pieds de la Gare du Palais

Détecteurs de chaleur et de fumée, système de gicleurs disponible



MAX FRANCISCHIELLO, MBA
Président
Courtier immobilier agréé
maxf@asgaard.ca

PIERRE-LUC DUFOR
Vice-président, location
Courtier immobilier commercial
pldufour@asgaard.ca



AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

Services immobiliers Asgaard Inc., 2025. Tous droits réservés. Les renseignements contenus ici proviennent de sources réputées fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quand à l'exactitude desdits renseignements.

SERVICES IMMOBILIERS ASGAARD INC. AGENCE IMMOBILIÈRE | asgaard.ca
630, rue Saint-Paul O., bureau 500, Montréal, Québec, H3C 1L9 | T. 514 729-8484

ASGAARD
▲ ▲